

## ZADAR, PRIVLAKA - Vaša Vila iz Snova: Pogled na More, Jacuzzi na Krovu i Samo 100 m do Plaže ! R3, Privlaka, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p>

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ZADAR, PRIVLAKA - Vaša Vila iz Snova: Pogled na More, Jacuzzi na Krovu i Samo 100 m do Plaže ! R3
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	sırayla
Metre Kare:	189 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	3
Fiyat:	696,150.00 €
Gönderildi:	30.09.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Privlaka
Şehir alanı:	Privlaka
Poštanski broj:	23233

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

### Park

Otopark sayısı:	1
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	ZADAR, PRIVLAKA - Vaša Vila iz Snova: Pogled na More, Jacuzzi na Krovu i Samo 100 m do Plaže ! R3 Sanjate o mjestu gdje se luksuz i blizina mora spajaju u savršenom skladu? Ova predivna vila, smještena u ekskluzivnoj zgradi s
-----------	---

restoranom, samo 100 metara od obale, pruža sve što vam je potrebno za nezaboravan bijeg ili vrhunsku investiciju. Svaka vila ima privatnu krovnu terasu s bazenom i jacuzziem, s kojih se pruža spektakularan pogled na more. Zamislite opuštanje na krovu, dok uživate u pogledu na beskrajno plavetnilo i oslušujete valove koji miluju obalu. Vila R3 , neto površine 189,56 m<sup>2</sup>, prostire se na prvom i drugom katu, s privatnim usponom do krovne terase. S četiri prostrane spavaće sobe i tri elegantne kupaonice, vila nudi savršenu kombinaciju prostora i luksuza. Na prvom katu smještena je spavaća soba, kupaonica, prostrani dnevni boravak i moderna kuhinja sa izlazom na balkon – idealno mjesto za uživanje u jutarnjoj kavi uz svjež morski zrak. Na drugom katu nalaze se tri spavaće sobe – jedna s vlastitom terasom i privatnom kupaonicom, dok preostale dvije dijele zajednički balkon. Uz to, ovaj kat nudi još jednu dodatnu kupaonicu, osiguravajući maksimalnu udobnost za sve članove obitelji ili goste. Stepene vode do vrhunske krovne terase – oaze mira s bazenom/jacuzziem, gdje svaki trenutak postaje čisto opuštanje uz očaravajući pogled na more. Vila je potpuno klimatizirana, s centralnim grijanjem i osiguranim parkirnim mjestom, pružajući udobnost tijekom cijele godine. Savršena za pametnu investiciju ili luksuzni odmor, ova vila nudi neprocjenjiv spoj luksuza i prirodne ljepote. Želite li doživjeti mirna jutra uz more ili večeri u jacuzziu pod zvijezdama? Ne propustite priliku – dogovorite razgledavanje i zakoračite u život iz snova! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 33604

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 646890  
Agency ref id: 33604