

## Luksuzan penthouse sa vlastitom krovnom terasom, Sukošan, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Joda Nekretnine
Ekle:	Joda
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="http://www.joda-nekretnine.hr/">http://www.joda-nekretnine.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Crikvenica
City area:	Crikvenica
Posta Kodu:	51260
Adres:	Kralja Tomislava 112a
Mobile:	+385 91 890 4694
Phone:	+385 51 403 771
Hakkımızda:	JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are signatories to the Code of

Ethics for Real Estate Brokers.

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Luksuzan penthouse sa vlastitom krovnom terasom
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	123 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Teras alanı:	93 m <sup>2</sup>
Fiyat:	559,000.00 €
Gönderildi:	01.10.2024

## Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2025

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Sukošan
Şehir alanı:	Sukošan
Poštanski broj:	23206



## İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

## Ek Bilgi

Asansör:	evet
Enerji verimliliği:	A+

## Tanım

Ek bilgi:	Doživite luksuz ovog prekrasnog stana s 3 spavaće sobe, 2 kupaonice i krovnom terasom smještenog unutar kompleksa od tri zgrade na prestižnoj lokaciji u idiličnom Sukošanu. Bruto površina stana iznosi čak 209, 89m <sup>2</sup> dok je neto površina 123,14m <sup>2</sup> . Penthouse ima pristup vlastitoj prostranoj krovnoj terasi bruto veličine 93,12m <sup>2</sup> koja omogućava neometan pogled na more. U stanu je predviđen smart Inverter klima sustav grijanja i hlađenja, podno grijanje u kupaonicama, vrhunska unutarinja i vanjska stolarija, rolete na električno upravljanje. Posebna pažnja stavljena je na zaštitu okoliša te stvaranje kvalitetnog životnog okruženja. Planirani završetak projekta je u svibnju 2026. godine. Prestižna lokacija, spektakularan pogled i blizina mora te spoj luksuza i komfora, obilježja su ovog
-----------	---

projekta koji će zadovoljiti i najzahtjevnije kupce. Nekretnina je u sustavu PDV-a.  
ID KOD AGENCIJE: 6170

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 646971  
Agency ref id: 6170