

## Stan za dugoročni najam, Pula, Pula, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Laci Debeljak
Ekle:	Laci
Soyad:	Debeljak
Firma Adı:	Aspectus d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="http://www.aspectus.com.hr/">http://www.aspectus.com.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Posta Kodu:	52100
Adres:	Mletačka 12/3
Mobile:	+385 98 743 467
Phone:	+385 52 225 200
Fax:	+385 52 225 222
Hakkımızda:	The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land registry office, property

taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd  
116/2011

Reg No.:

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Stan za dugoročni najam, Pula
Emlak:	Kiralık
Metre Kare:	46.77 m <sup>2</sup>
Kat:	3
Kat Sayısı:	5
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Fiyat:	700.00 €
Gönderildi:	01.10.2024

### Orientation

Oryantasyon: Doğu, Güneydoğu, Batı, Güney batı, Güney

### Durum

Oluşturuldu:	1965
Son Güncelleme:	2020
Koşul:	Yeni uyarlanmış

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Poštanski broj:	52100

### İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Sahiplik belgesi: evet  
Muayene belgesi: evet

## Ek Bilgi

Altyapı: Kablolu TV, Kanalizasyon,  
Elektrik, Telefon kurulumu  
Enerji verimliliği: C



## Isıtma

Isıtma tipi: Klima

## Tanım

Ek bilgi: Moderno adaptiran stan s pogledom na more: Dugoročni najam. U potrazi ste za savršenim mjestom koje nudi spoj stila, udobnosti i praktičnosti? Razmotrite iznajmljivanje ovog predivnog, potpuno adaptiranog stana. Smješten na trećem katu zgrade u mirnom okruženju, ovaj stan pruža sve što vam treba za ugodan život. Ovaj ukusno namješten stan, ukupne površine 46,77 m<sup>2</sup>, nudi suvremen dizajn i sofisticiranu udobnost. Prostran ulazni hodnik vodi vas u moderno opremljenu kuhinju spojenu s blagovaonicom koja se otvara na lođu s očaravajućim pogledom na more—idealna ambijent za opuštanje i uživanje u pogledu. Stan se može prilagoditi vašim potrebama, tako da može služiti kao klasičan dvosoban stan ili kao stan s jednom spavaćom sobom i posebnim dnevnim boravkom, pružajući fleksibilnost i komfor. Svaka prostorija stana izrađena je s pažnjom na detalje, uključujući podno grijanje na struju za dodatnu toplinu i dva klima uređaja za savršenu kontrolu klime. Prozori u stanu imaju integrirane komarnike kako bi vam osigurali dodatnu udobnost. Stanari imaju pristup privatnom parkirnom mjestu ispred zgrade, a ljubitelji zdravog života moći će iskoristiti fitness sprave na otvorenom u neposrednoj blizini. Kao dodatni plus, stan se nalazi na samo 400 metara od povijesnog amfiteatra, omogućujući vam uživanje u kulturnim i prirodnim znamenitostima grada. Ovo je idealna prilika za one koji cijene moderni način života u okruženju koje pruža najbolje od urbanih sadržaja i prirodne ljepote. Ne propustite priliku da stvorite svoj dom u ovom izvanrednom prostoru. Kontaktirajte nas odmah za više informacija ili kako biste dogovorili razgledavanje. Prilikom sklapanja ugovora o najmu potrebno je platiti polog u visini jedne najamnine. Po potrebi je moguća prijava boravišta, te ugovor o najmu mora biti solmiziran kod Javnog bilježnika.

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 647068  
Agency ref id: 1670  
İrtibat telefonu: +385 98 743 467