

## ROGOZNICA (RAŽANJ)- NOVOGRADNJA NA TOP LOKACIJI

### Rogoznica, Daire



#### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ROGOZNICA (RAŽANJ)- NOVOGRADNJA NA TOP LOKACIJI
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	64 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	225,800.00 €
Gönderildi:	02.10.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2025

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Šibensko-kninska županija
Şehir:	Rogoznica
Şehir alanı:	Ražanj
Poštanski broj:	22203



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Park

Otopark sayısı:	1
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	60 metara od mora, s predivnim pogledom na rogoznički arhipelag i otvoreno more, u pripremi je luksuzni projekt sa 12 stanova i pripadajućim garažnim mjestima. Ovaj stan u prizemlju je oznake 2 na tlocrtu i uključuje dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, hodnik, kupaonicu, dvije spavaće sobe i veliki dio vrta
-----------	---

od 92.58m2 . Garažno mjesto se kupuje zasebno po cijeni od 25.000 eur. Obližnja plaža Ražanj je udaljena 200m i na kojoj gužvi nema ni na vrhuncu sezone, a centar Ražnja s 5 restorana i 2 trgovine je udaljen 4 min laganog hoda bez uspona. Oprema stana uključuje keramičke pločice 1. klase i sanitarije po izboru kupca, klima jedinice u dnevnom boravku i spavaćoj sobi na wifi upravljanje, podno grijanje također na wifi upravljanje, aluminijsku stolariju s vanjskim kaljenim i unutarnjim laminiranim staklom na velikoj podizno-kliznoj stijeni dnevnog boravka, električne rolete na spavaćoj sobi i kupaonici, također s funkcijom wifi upravljanja, dvostruko kaljeno i laminirano staklo balkonske ograde, protuprovalna vrata, a dodatne stavke su prema dogovoru. Brojila za vodu i struju će biti zasebna. ID KOD AGENCIJE: DA100063316

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 647147  
Agency ref id: DA100063316