

## ATRAKTIVNA LOKACIJA U CENTRU, STAN ZA DUGOROČNI NAJAM, 3S+DB, Rijeka, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan  
E-posta: dejan@real-nekretnine.com  
Ekle: Dejan  
Soyad: Šijan  
Firma Adı: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Ek E-posta: info@real-nekretnine.com  
Web Sitesi: <http://www.real-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Posta Kodu: 51000  
Adres: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ATRAKTIVNA LOKACIJA U CENTRU, STAN ZA DUGOROČNI NAJAM, 3S+DB
Emlak:	Kiralık
Metre Kare:	160 m <sup>2</sup>
Kat:	3
Kat Sayısı:	5
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	1,800.00 €
Gönderildi:	02.10.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Rijeka
Şehir alanı:	Centar
Poštanski broj:	51000

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

## Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

## Tanım

Ek bilgi:

LUKSUZAN STAN U CENTRU RIJEKE OD 160 m2, 3S+DB ZA DUGOROČAN NAJAM U BLIZINI KORZA I SVIH SADRŽAJA! Sastoji se od hodnika, prostranog dnevnog boravka s blagovaonom, tri spavaće sobe, kuhinje s izlazom na balkon i dvije kupaonice. Dvije sobe nemaju namještaj tako da najmoprimci mogu staviti svoj ili će ih najmodavac urediti o vlastitom trošku. Opremljen je etažnim grijanjem na plin i s tri klime u dvije sobe i boravku, perilicom i sušilicom robe i potpuno opremljenom kuhinjom. Jedna soba je uređena s antiknim namještajem i može biti korištena kao radna soba. Minimalan rok najma je dvije godine. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 4764

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 647177  
Agency ref id: 4764  
İrtibat telefonu: 0916192051