

**STAN, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, 52 m2, 2-soban, Donji Grad, Daire****Satıcı Bilgisi**

Ad: Agencija Starling  
Ekle: Agencija  
Soyad: Starling  
Firma Adı: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://www.starling.hr>  
Ülke: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Posta Kodu: 10000  
Adres: Prilaz Gjüre Deželicia 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Hakkımızda: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, 52 m2, 2-soban
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	52 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Fiyat:	200,000.00 €
Gönderildi:	02.10.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1892.
Son Güncelleme:	2024.



### Konum

Ülke:	Croatia
-------	---------

Eyalet / Bölge / İl: Grad Zagreb  
Şehir: Donji Grad  
Poštanski broj: 10000

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi: STAN, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, 52 m2, 2-soban Prodaje se dvosoban stan neto površine 52 m2 u visokom prizemlju zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1892. godine i ima ukupno 3 kata. Zgrada je dobila zelenu naljepnicu te je krov promijenjen 2024. godine. Stan se sastoji od open-space dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, spavaće sobe, kupaonice s WC-om i ulaznog hodnika. Stan je kompletno renoviran 2024. godine uključujući podove, cijevi i instalacije te je konstrukcijski dodatno ojačan armiranom betonskom pločom i gredama. Postoji mogućnost korištenja spremišta u podrumu i u tavanskom prostoru. S obzirom na to da je riječ o dvorišnoj zgradi postoji mogućnost korištenja prostranog vrta s roštiljem. Orijentacija: zapad Parking: javni naplatni Grijanje: podno plinsko Visina stropa: 2.90 m Cijena stana: 200.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 6086

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 647257  
Agency ref id: 6086