

Privlaka, maslinik sa 37 stabala na 2003m², Privlaka, Arazi



Satıcı Bilgisi

Ad: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ekle: Predrag
Soyad: Dilenardo-Zamlić
Firma Adı: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: predrag@opatijanekretnine.info
Web Sitesi: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Posta Kodu: 51410
Adres: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Hakkımızda: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe

OPATIJA NEKRETNINE

usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Privlaka, maslinik sa 37 stabala na 2003m ²
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Tarım arazisi
Metre Kare:	2003 m ²
Fiyat:	78,000.00 €
Gönderildi:	02.10.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Privlaka
Şehir alanı:	Privlaka
Poštanski broj:	23233



İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Tanım

Ek bilgi:	<p>Maslinik u Privlaku – Zemljište od 2003 m² u blizini mora Na prodaju je predivno zemljište površine 2003 m² u Privlaku, samo 500 metara od mora. Zemljište sadrži 37 dobro razvijenih stabala maslina, koje su godinama pažljivo održavane te pružaju bogat urod. Velika prednost ovog zemljišta je dobar pristup: pristupni put omogućava jednostavan dolazak do parcele. Mirna lokacija u prirodnom okruženju nudi savršen odmor, dok blizina mora čini zemljište posebno atraktivnim – idealno za sve koji žele uživati u mediteranskoj klimi i krajoliku uz obalu. Ovo zemljište je izvrsno za dugoročnu investiciju ili izgradnju vikendice okružene maslinama. Mir i tišina te neposredna blizina mora čine ovu priliku jedinstvenom. Prodajna cijena: 78.000 € + 3,75% agencijske provizije (uključujući PDV) Više nekretnina možete pronaći ovdje: https://mydalmacia.de Niste pronašli što tražite? Kontaktirajte nas za osobno savjetovanje u potrazi za nekretninom! Detalji o lokaciji dostupni su isključivo registriranim korisnicima Detalji o lokaciji su dostupni samo registriranim korisnicima. Pregledi nekretnine mogući su u bilo kojem trenutku. Također, rado ćemo vam pomoći pri svim administrativnim postupcima. Proces kupnje i podrška odvijaju se na njemačkom i hrvatskom jeziku. Cijenjeni</p>
-----------	---

potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci: Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas. Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni: - osnovni podaci o nekretnini - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije ID KOD AGENCIJE: 2300-Z2865

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 647283
Agency ref id: 2300-Z2865
İrtibat telefonu: 0049 170 4837024