

## Martinkovac, izvrstan obiteljski stan, 3S+DB, 79 m2, 1. kat!, Rijeka, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan  
E-posta: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Ekle: Dejan  
Soyad: Šijan  
Firma Adı: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Ek E-posta: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Web Sitesi: <http://www.real-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Posta Kodu: 51000  
Adres: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolazemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Martinkovac, izvrstan obiteljski stan, 3S+DB, 79 m2, 1. kat!
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	79 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Yatak Odaları:	4
Balkon Alan:	4 m <sup>2</sup>
Fiyat:	235,000.00 €
Gönderildi:	03.10.2024

### Durum

Oluşturuldu: 2007



### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Rijeka
Şehir alanı:	Martinkovac
Poštanski broj:	51000

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A

## Park

Otopark sayısı: 2

## Tanım

Ek bilgi:

U mirnoj slijepoj ulici na Martinkovcu prodajemo kvalitetan i lijep obiteljski stan. Smješten je na 1. katu zgrade sa tri stana. Sastoji se od hodnika, tri spavaće sobe , kuhinje, te otvorenog dijela blagovaone i dnevnog boravka s izlazom na lođu. Pripadajuća dva parkirna mjesta ispred zgrade. Stan je kompletno namješten i opremljen i kao takav se i prodaje! Maksimalno iskorištena kvadratura. Grijanje je na strujne radijatore i klimu , potrošnja je mala jer je stan izuzetno topao. Orijentacija nekretnine je istok/zapad. Opuštajući pogled na zelenilo i more. Mirno okruženje prednost je života u ovoj nekretnini. Uredna vlasnička dokumentacija! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10629

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 647461

Agency ref id: 10629