

## Labin, okolica, prekrasna autohtona kuća za odmor, Labin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Labin, okolica, prekrasna autohtona kuća za odmor
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	330 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	2503 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	11
Banyolar:	1
Fiyat:	560,000.00 €
Gönderildi:	03.10.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	1967
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Labin
Şehir alanı:	Labin

Poštanski broj: 52220

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Park

Garaj: evet

## Tanım

Ek bilgi:

Labin, okolica, prekrasna autohtona kuća za odmor. Prodajemo autohtonu istarsku kuću na mirnoj lokaciji. Kuća ukupne kvadrature 330m2 sastoji se od 3 spavaće sobe, kupaone, te dnevnog djela koji obuhvaća potpuno opremljenu kuhinju, dnevni boravak i blagovaonicu. U sklopu kuće nalazi se i manja wellness zona sa integriranom saunom. Kuća je klimatizirana, za dodatno grijanje postavljeni su fan coileri. Kuća je u potpunosti renovirana 2013. godine. Okućnica je u potpunosti ograđena, ukupne kvadrature 2503m2 sa osiguranim parkingom i pomoćnim objektom koji je trenutno u funkciji garaže ali može se prenamijeniti u zasebnu stambenu jedinicu. Tu se nalazi i lijepi bazen sa uređenim sunčalištem. Koncept okućnice nudi potpunu privatnost na bazenu što osigurava ugodan boravak. Osim toga okućnica nudi i sadržaje kao su ljetna kuhinja te prostor za blagovanje sa pogledom na bazen. Kuća je lokacijski dobro smještena, odlično prometno povezana te na pješačkoj udaljenosti od kafića, restorana i trgovine. Prva plaža nalazi se na svega 5 kilometara, što ju čini odličnom nekretninom za turistički najam ili kao vlastita vikendica idealna za bijeg u mirno istarsko mjesto. ID KOD AGENCIJE: 2005-517

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 647468

Agency ref id: 2005-517

İrtibat telefonu: 052210824