

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, 21 m2, GARSONIJERA, Gornji Grad - Medveščak, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Agencija Starling  
Ekle: Agencija  
Soyad: Starling  
Firma Adı: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://www.starling.hr>  
Ülke: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Posta Kodu: 10000  
Adres: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Hakkımızda: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, 21 m2, GARSONIJERA
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	21 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	4
Yatak Odaları:	1
Banyolar:	1
Fiyat:	74,500.00 €
Gönderildi:	03.10.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1953
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Zagreb
Şehir:	Gornji Grad - Medveščak

Poštanski broj: 10000

## İzinler

Sahiplik belgesi: evet



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: B

## Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

## Tanım

Ek bilgi:

STAN, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, 21 m2, GARSONIJERA Prodaje se garsonijera površine 21 m2 u suterenu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1953. godine i ima ukupno četiri kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i kupaonice. Nekretnina ne zahtijeva adaptaciju. Postoji mogućnost ugradnje plinskog grijanja, plin je doveden do stana. Stanu pripada spremište (2 m2) koje nije upisano u zemljišne knjige. Zgrada ima zajednički vrt koji je rezerviran isključivo za korištenje vlasnika stanova. Idealna lokacija s blazinom osnovne škole, dječjeg vrtića, igrališta, javnog prijevoza i svih potrebnih sadržaja za lagodan život. 5 minuta udaljenost od Trga bana Jelačića i 3 minute pješke od parka Ribnjak. Vrlo niske režije. Orijehtacija: ISTOK Grijanje: električno grijanje, mogućnost ugradnje plinskog grijanja Parking: javni, naplatni Vlasništvo: uredno, mogućnost kupnje putem kredita Cijena: 74.500 € ID KOD AGENCIJE: 6094

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 647505

Agency ref id: 6094

İrtibat telefonu: +385 91 4455 202