

## Diklo - vrhunska villa 330m2 sa bazenom pogled more! 1590000€, Zadar, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Maxxia Nekretnine
Ekle:	Maxxia
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Maxxia d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.maxxia.hr">https://www.maxxia.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Posta Kodu:	23000
Adres:	J. Jurja Strossmayera 1A
Mobile:	00385913399907
Phone:	00385913399907
Hakkımızda:	<p>MAXXIA Real Estate is a signatory of Regulations for Real Estate Mediators and is registered in the Registry of Real Estate Mediators, and in the Directory of Authorised Real Estate Agents managed by Croatian Chamber of Economy. Maxxia Real Estate services for our clients:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>Real estate buying and selling</li><li>Pre-contract and purchase contract consulting</li><li>Verification and coordination of ownership and proprietary status</li><li>Real estate legal verification</li><li>Marketing elaboration and presentation of real</li><li>Expert assessment of real estate value</li><li>Legal services in cooperation with authorized law office</li><li>Official entries in land registry and cadastral records</li><li>Services of all other experts for purchase procedure</li><li>Real estate rental</li><li>Real estate maintenance</li></ul>

Reg No.: 100/2016

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Diklo - vrhunska villa 330m2 sa bazenom pogled more! 1590000€
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	330 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	500 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	10
Banyolar:	4
Kiler:	evet
Fiyat:	1,590,000.00 €
Gönderildi:	03.10.2024

## Durum

Yeni yapı:	evet
Koşul:	Muhafaza

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Zadar
Şehir alanı:	Diklo
Poštanski broj:	23000

## İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



## Park

Otopark sayısı:	3
-----------------	---

## Tanım

Ek bilgi:	Zadar - Diklo MAXXIA predstavlja vrhunsku villu (330 m2) u izgradnji smještenu u rezidencijalnom dijelu Zadra na vrlo atraktivnoj i traženoj lokaciji! Mirno okruženje u zelenilu, otvoren pogled na more sa svih etaža! Bazen površine 32 m2. Brut površina ville 330m2, neto korisna površina 244.60m2, površina zemljišta 500 m2. Villa se sastoji od; podrumskog dijela, prizemlja, kata i krovne terase. U podrumskom prostoru su smješteni; praonica, velika prostorija sa namjenom po
-----------	--

izboru i gostinjski toalet. Prizemlje se sastoji od: - kuhinje sa blagovaonicom i velikim dnevnim boravkom (open-space koncept) sa izlazom na terasu i bazen, - spavaća soba, - kupatilo sa toaletom, - velika terasa ispred bazena s kaminom. Kat se sastoji od: - 3 en suite spavaće sobe svaka sa kupatilom i izlazom na terasu s pogledom na more, - velika terasa sa pogledom na more površine 44.10 m2. Na krovnoj terasi (72.70 m2) je predviđeno kupatilo sa toaletom, ljetna kuhinja, prostor za druženje i jacuzzi. Sve ostale informacije na upit. **OBILAZAK NEKRETNINE 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU! MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE Trg Stjepana Radića 25 STARIGRAD PAKLENICA**  
Contact: +385 91 33 999 06 +385 91 33 999 08 info@maxxia.hr  
info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: K-5411-000

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 647563  
Agency ref id: K-5411-000  
İrtibat telefonu: +385 (91) 339-9906