

Rijeka - Predivan stan blizu centra grada 100 m2, Rijeka, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://kaiser-immobilien.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Hakkımızda:	Profesionalni tim stručnjaka za

ekskluzivne nekretnine agencije **KAISER IMMOBILIEN** klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. **KAISER IMMOBILIEN** je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Rijeka - Predivan stan blizu centra grada 100 m2
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	100 m ²
Kat:	2
Kat Sayısı:	4
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Balkon Alan:	6 m ²
Fiyat:	275,000.00 €
Gönderildi:	03.10.2024

Durum

Oluşturuldu: 1932

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Rijeka
Şehir alanı:	Sušak
Poštanski broj:	51000



İzinler

Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

Tanım

Ek bilgi: Predivan sunčani stan na odličnoj lokaciji ima tri spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinju, blagovaonicu, kupaonicu, wc i hodnik. Stan je na odličnoj lokaciji, udaljen na 10 minuta pješice od grada i isto toliko pješice do prve plaže na Pećinama. U stanu je provedeno etažno plinsko grijanje i kuha se na plin. U hodniku je postavljen klima uređaj i dostatan je za rashladiti cijeli stan. Stropovi su

visine 3 metra što dodaje na prostranosti u svim prostorijama. Vanjski prostor je balkon od 6 m2 na kojem je najviše sunca u jutarnjim satima. Uskoro će se obnoviti krov i fasada zgrade za što ima dovoljno sredstva u budžetu zgrade. Također je poslan zahtjev za postavljanje optičkog interneta. U zgradi ima ukupno sedam stanova od kojih je jedan korišten kao poslovni prostor. Pričuva iznosi 36 eura i režije nisu visoke. Ovaj divan stan može biti za obitelj, ali i kao investicija zbog neposredne blizine plaža i svih potrebnih sadržaja kao i strogog centra grada. Vlasništvo je uredno 1/1 Za sva pitanja i razgled obratite se agentici. Tamara Lay mob: 099 4555 131 e-mail: tamara@kaiser-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 109-210

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 647571
Agency ref id: 109-210