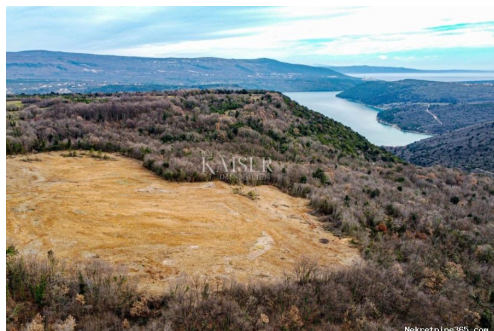


## Rakalj - zemljište za izgradnju 50 vila, 45 000 m2, Pula, Arazi



### Satıcı Bilgisi

|               |   |
|---------------|---|
| Ad:           | Kaiser Immobilien   |
| Ekle:         | Kaiser  |
| Soyad:        | Immobilien  |
| Firma Adı:    | Kaiser Immobilien d.o.o.  |
| Service Type: | Selling and renting   |
| Web Sitesi:   | <a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>   |
| Ülke:         | Croatia   |
| Region:       | Primorsko-goranska županija   |
| City:         | Opatija   |
| Posta Kodu:   | 51410   |
| Adres:        | Maršala Tita 97   |
| Mobile:       | 00385992140008  |
| Phone:        | 0038551823491   |
| Hakkımızda:   | Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje. |

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Liste ayrıntıları

### Genel

|             |  |
|-------------|--|
| Başlık:     | Rakalj - zemljište za izgradnju 50 vila, 45 000 m2 |
| Emlak:      | Satılık  |
| Arazi tipi: | Şantiye  |
| Metre Kare: | 45000 m <sup>2</sup>                               |
| Fiyat:      | 3,530,000.00 €                                     |
| Gönderildi: | 03.10.2024   |

### Konum

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Ülke:                | Croatia           |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |
| Şehir:               | Pula              |
| Şehir alanı:         |                   |



### İzinler

|                   |      |
|-------------------|------|
| Sahiplik belgesi: | evet |
|-------------------|------|

### Tanım

|           |  |
|-----------|--|
| Ek bilgi: | <p>Kaiser Immobilien predstavlja jedinstvenu priliku za kupnju građevinskog zemljišta za izgradnju resorta od pedeset vila. Nekretnina se nalazi na odličnoj cjelogodišnjoj lokaciji, brza povezanost s većim gradovima poput Pule i Labina te istovremeno netaknuta priroda i čista obala ovoga kraja čini ju odličnim odabirom. Teren se nalazi na svega pet minuta vožnje automobilom do prve plaže, dok se dućan nalazi na svega tri minute. Ovo jedinstveno zemljište ukupne kvadrature 45 000 m2 sastoji se od 40 000 m2 građevinske namjene na kojem je predviđena izgradnja pedeset samostojećih vila sa zajedničkim trgom te dodatno zemljište ukupne kvadrature 5 000 m2 namijenjeno sportsko - rekreacijskoj zoni poput dječjeg igrališta, teniskih terena itd. Teren je u potpunosti očišćen te se sva potrebna infrastruktura nalazi u neposrednoj blizini. Za više informacija kontaktirajte agenta. Ana Beović ana@kaiser-immobilien.hr +385 91 618 3332 ID KOD AGENCIJE: 112-173</p> |
|-----------|--|

### Ek iletişim bilgileri

|                       |         |
|-----------------------|---------|
| İç referans numarası: | 647587  |
| Agency ref id:        | 112-173 |