

## Gorski kotar, Mrkopalj, restaurirana starina s okućnicom, Mrkopalj, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491

Hakkımızda: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije **KAISER IMMOBILIEN** klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. **KAISER IMMOBILIEN** je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Gorski kotar, Mrkopalj, restaurirana starina s okućnicom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	181 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	945 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	185,000.00 €
Gönderildi:	21.11.2024

### Durum

Oluşturuldu: 1970

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Mrkopalj
Şehir alanı:	Mrkopalj
Poštanski broj:	51315

### İzinler

Sahiplik belgesi: evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



### Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

### Tanım

Ek bilgi: MRKOPALJ, u ponudi Kaiser-immobilien je samostojeća kuća, obnovljena starina, smještena u mirnom i slikovitom okruženju malo prije skijaškog

odmarališta u Mrkoplju. Ova nekretnina idealna je kako za odmor od vreve i buke gradskih ulica tako i za život u prirodnom okruženju Gorskog kotara. Kuća ima stih prošlih vremena, ali je temeljito obnovljena za udobnost suvremenog života. PVC stolarija i centralno grijanje na pelete osiguravaju toplinu i energetske učinkovitost. U prizemlju je prostrana kuhinja, dnevni boravak i kupaonica, sve s betonskom pločom kao čvrstim temeljem. Dvije spavaće sobe i predsoblje nalaze se u visokom potkrovlju. Gospodarski objekt koji se smjestio iza kuće može poslužiti za različite namjene. Tu je i konoba s kaminom, idealna za druženja i opuštanje, te drvarnica. Ova nekretnina pruža savršenu kombinaciju prirodnog okruženja, udobnosti i praktičnosti. S prostranim zemljištem i dodatnim objektima, ovo je idealan dom za obitelj ili vikendica za bijeg od gradske vreve. Mirna i tiha lokacija, savršena za opuštanje. Blizina prirodnih ljepota i rekreativnih sadržaja. Od mora i Opatije udaljena je svega 1h i 15 minuta vožnje. Lokacija je od većih gradova udaljena: Rijeka 55 min vožnje, Zagreb 1h 50 min, Beč 5h i 30 min, Berlin 12 h, Trst 2 h, Ljubljana 2h, Pula aerodrom 2h. Za sve upite obratite se Vašem agentu Eli Lovko tel.+385 (0)916133776 Agencijska provizija je 3%+PDV ID KOD AGENCIJE: 121-083

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 647651  
Agency ref id: 121-083  
İrtibat telefonu: +385916133776, +385995677888