

Opatija - novogradnja, dvosoban stan, visoko potkrovlje, Opatija, Daire



Satıcı Bilgisi

| | |
|---------------|---|
| Ad: | Kaiser Immobilien |
| Ekle: | Kaiser |
| Soyad: | Immobilien |
| Firma Adı: | Kaiser Immobilien d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Web Sitesi: | https://kaiser-immobilien.hr/ |
| Ülke: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Opatija |
| Posta Kodu: | 51410 |
| Adres: | Maršala Tita 97 |
| Mobile: | 00385992140008 |
| Phone: | 0038551823491 |

Hakkımızda: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije **KAISER IMMOBILIEN** klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. **KAISER IMMOBILIEN** je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Liste ayrıntıları

Genel

| | |
|----------------|---|
| Başlık: | Opatija - novogradnja, dvosoban stan, visoko potkrovlje |
| Emlak: | Satılık |
| Metre Kare: | 78 m ² |
| Kat Sayısı: | 2 |
| Yatak Odaları: | 3 |
| Banyolar: | 2 |
| Teras alanı: | 5 m ² |
| Fiyat: | 260,000.00 € |
| Gönderildi: | 01.11.2024 |

Durum

Oluşturuldu: 2004

Konum

| | |
|----------------------|-----------------------------|
| Ülke: | Croatia |
| Eyalet / Bölge / İl: | Primorsko-goranska županija |
| Şehir: | Opatija |
| Şehir alanı: | Opatija |

İzinler

| | |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı: | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Park

Otopark sayısı: 1

Tanım

Ek bilgi: Udaljen 7 minuta autom od centra Opatije i Opatijske tržnice u naselju Kaiser immobilie nudi ovu nekretninu za stanovanje ili investiciju u turističke svrhe. Stan se prostire na I katu i potkrovlju a sastoji se od sobe i kupaone na 1 katu,

stepeništa, kupaonice, izbe, sobe i dnevnog boravka s kuhinjom u potkrovlju ukupne površine s balkonom od 78 m2.U okućnici nalazi se jedno parkirno mjesto. Stan je južne orijentacije, a iz dnevnog boravka i balkona otvara se pogled na Opatiju i Liburnijsku obalu. Prve Opatijske plaže nalaze se na 5 minuta autom ili 15 tak minuta hoda pješice. Grijanje i hlađenje na struju s klima uređajem. Zgrada uredno održavana, krov i fasada postojani. Lokacija je od većih gradova udaljena: Rijeka 20 min vožnje, Zagreb 1h 30 min, Beč 5h, Berlin 10 h, Trst 1h 30 min, Ljubljana 1h 40 min, Pula aerodrom 1h 30min, Krk aerodrom 40 min. Za sve upite obratite se Vašem agentu Eli Lovko tel.+385 (0)916133776 Agencijska naknada je 3%+PDV ID KOD AGENCIJE: 121-078

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 647709
Agency ref id: 121-078
İrtibat telefonu: +385916133776, +385995677888