

Otok Krk, okolica Krka - adaptirana kamena kuća 80m2, Krk, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://kaiser-immobilien.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Hakkımızda:	Profesionalni tim stručnjaka za

ekskluzivne nekretnine agencije **KAISER IMMOBILIEN** klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Otok Krk, okolica Krka - adaptirana kamena kuća 80m2
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	80 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	370,000.00 €
Gönderildi:	03.10.2024

Durum

Oluşturuldu:	1950
Son Güncelleme:	2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Krk
Şehir alanı:	Vrh
Poštanski broj:	51500

İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	Vrh je šarmantno naselje smješteno na zapadnoj strani otoka Krka, idealno za
-----------	--

miran i opušten život. Ova lokacija nudi blizinu većih mjesta poput Krka i Malinske, pružajući sve potrebne sadržaje dostupne s autom. Svojim prirodnim ljepotama, autentičnim mediteranskim ugođajem i dobrim prometnim povezivanjem, Vrh su izvrsno mjesto za miran život ili odmor. Kaiser Immobilien vam nudi šarmantnu kamenu kuću od 80m², građena prije 1950. godine i 2023. godine je potpuno adaptirana. Kuća zadržava autentični stil, obogaćen restauriranim namještajem u modernim bojama. Kuća se nalazi u mirnom naselju i proteže se na dvije stambene etaže, s velikom krovnom terasom koja pruža pogled na more. Na samom ulazu je natkrivena terasa s roštiljem i ulaznim vratima koja vodi u prostrani dnevni boravak s otvorenom kuhinjom i blagovaonicom. Na istoj etaži nalazi se i jedna kupaonica s tušem. Stepence iz prizemlja vode na drugu etažu, gdje se nalaze dvije spavaće sobe, svaka sa svojim stilom i šarmom. Druga kupaonica s tušem je također na ovoj etaži i, zahvaljujući krovnom prozoru, je vrlo svijetla. Vrata u hodniku ima izlaz na vanjske stepenice koje vode do terase od 20m². Terasa pruža prekrasan pogled na more i opremljena je jacuzzijem, sunčalištem i vrtnim namještajem za uživanje na krovu. Posebnost ove kuće je ručno izrađen namještaj koji ostaje u kući s kupnjom. Kombinacija boja i kamenja u ovoj kući stvara predivan ambijent. Blizina sadržaja: Trgovina: 500m Restoran: 600m Studio za njegu: 100m Plaža: 4 km Malinska: 7 km Krk: 10 km Zračna luka: 20 km Udaljenost većih gradova: Vrh- Ljubljana: 150 km Vrh- Budapest: 500 km Vrh- München: 550 km Vrh- Wien: 520 km Vrh- Prag: 850 km Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD: 127-005 Za detaljnije informacije, molimo Vas, kontaktirajte: Jennifer Hofmann Tel: +385 91 515 0887 E-mail: jennifer@kaiser-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 127-005

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 647740
Agency ref id: 127-005