

## Lovran, Medveja, kuća s bazenom i extra lijepim pogledom na Kvarner, Lovran, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Hakkımızda:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Lovran, Medveja, kuća s bazenom i extra lijepim pogledom na Kvarner
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	94 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	815 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	2
Fiyat:	1,250,000.00 €
Gönderildi:	03.10.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Lovran
Şehir alanı:	Medveja
Poštanski broj:	51415

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------



### Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

### Park

Otopark sayısı: 4

## Tanım

Ek bilgi:

Kaiser-immobilie stavlja na tržište u Medveji kraj Lovrana zemljište s manjim objektom na površini od 815 m<sup>2</sup>, na lokaciji s koje puca pogled na Kvarner i otoke. Prvi dio objekta je napravljen prema građevinskoj dozvoli .Sastoji se od prizemlja s open space dnevnim boravakom s kuhinjom i blagovaonom u kojoj dominira veliki obiteljski stol po narudžbi koji je ujedno i biljarski stol, kuhinja po mjeri s modernim kućanskim aparatima, spavaća soba s pogledom na bazen ,more i otoke, kupaona walk in tušem i toaletom , ostava i vanjski bazen dimenzija 5m\* 10 m. s kultiviranom okućnicom i terasom na kojoj je vrtna garnitura za sjedenje. U prostoru je ugrađeno podno grijanje, a za ugodnu ljetnu temperaturu brinu dvije Daikin klime. Cijeli prostor vanjski i unutarnji povezuje velika staklena stijena, tako da iz dnevnog boravka i blagovaone pratimo mrežkanje valova po moru. Ova izuzetna lokacija s predivnim pogledom omogućuje nesmetani mir i otvoreni pogled na Liburnijski zaljev. ID KOD AGENCIJE: 121-072

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 647758

Agency ref id: 121-072