

## Zadar-Nin - stan u blizini mora, Privlaka, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491

Hakkımızda: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije **KAISER IMMOBILIEN** klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. **KAISER IMMOBILIEN** je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Zadar-Nin - stan u blizini mora
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	98 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Balkon Alan:	12.87 m <sup>2</sup>
Teras alanı:	36.44 m <sup>2</sup>
Fiyat:	285,000.00 €
Gönderildi:	19.11.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Privlaka

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----

### Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	Kaiser Immobilien predstavlja Prodaje se luksuzan stan u Sabunikama kraj Zadra Lokacija: Sabunike, Zadar Udaljenost od mora: 600 metara Opis nekretnine:
-----------	--

Prodaje se stan na katu u dvoetažnoj zgradi, smješten u mirnom okruženju prirode, s prekrasnim pogledom na more. Ovaj stan pruža savršen balans između privatnosti i blizine svih potrebnih sadržaja. Sadržaj stana: - Blagovaonica s kuhinjom - Dvije spavaće sobe - Kupaonica - WC - Natkrivena terasa - Nenatkrivena terasa Dodatne pogodnosti: - Sustav grijanja i hlađenja na klimu u svakoj prostoriji - Podno grijanje - Dva parkirna mjesta Useljivo u 9mjesecu 2024 godine !! Ovaj stan idealan je za one koji traže mir i udobnost u neposrednoj blizini mora. Iskoristite ovu jedinstvenu priliku i postanite vlasnik predivnog luksuznog stana s pogledom na more. Sabunike su dio naselja Privlaka , udaljene od Zadra 10km, poznate po dugoj pješčanoj plaži, ljekovitom blatu, najpoznatije mjesto za surfanje, omiljeno mjesto avanturistima željnima adrenalina jer nude iskustvo surfanja, jedrenja na dasci ili zmaju zbog vjetra koji puše s Velebita. Šetajući vidikovcem može se uživati u pogledu spoja mora i planine Velebit. Sabunike pružaju mir i privatnost u neposrednoj blizini svih sadržaja potrebnih za život. Blizina Zadra(18km) i dobra cestovna povezanost čine idealaan spoj mira i urbanog života. Za dodatne informacije i dogovor oko pregleda stana, kontaktirajte nas na broj 00385992510230 ili na mail marijana.papic@kaiser-immobilien.hr Ne propustite priliku za investiciju na atraktivnoj lokaciji u Sabunikama! ID KOD AGENCIJE: 125-009

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 647787  
Agency ref id: 125-009  
İrtibat telefonu: +385992510230, +385995677888