

## Klenovica - ugostiteljski objekt 300m od mora, Novi Vinodolski, Ticari emlak



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491

Hakkımızda: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije **KAISER IMMOBILIEN** klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. **KAISER IMMOBILIEN** je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Klenovica - ugostiteljski objekt 300m od mora
Emlak:	Satılık
Amaç:	Donanımlı catering
Metre Kare:	273 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Kat:	1
Yatak Odaları:	4
Fiyat:	180,000.00 €
Gönderildi:	03.10.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Novi Vinodolski
Şehir alanı:	Klenovica
Poštanski broj:	51250



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Park

Otopark sayısı:	4
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	Kaiser - immobilien predstavlja ugostiteljski objekt na lijepoj lokaciji u Klenovici, 300 metara od mora. Sastoji se od dva odvojena objekta, i terase. Jedan objekt bio je namjenjen za konobu sa prostorom za pripremu hrane i prostor za konzumaciju, a u objektu do toaleti za goste. U nivou terase je podrumski prostor, pogodan za skladištenje hrane.. Na terasi se nalazi zidani roštilj. U okolini suu većinom apartmanske kuće, i sportski tereni. Posrednička naknada za kupca iznosi 3% + PDV. Posrednička naknada pokriva sve usluge vezane uz kupnju i naplaćuje se samo u slučaju kupnje nekretnine, pri sklapanju prvog pravnog posla. ID
-----------	--

nekretnine:1230-008 Kontakt: Marijana Crnković +385996731852 ID KOD  
AGENCIJE: 123-020

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 647804  
Agency ref id: 123-020