

## Rijeka, centar - 1S+DB, predivno ureden stan, Rijeka, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491

Hakkımızda: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije **KAISER IMMOBILIEN** klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. **KAISER IMMOBILIEN** je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Rijeka, centar - 1S+DB, predivno uređen stan
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	44 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	5
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Fiyat:	155,000.00 €
Gönderildi:	04.10.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1900
Son Güncelleme:	2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Rijeka
Şehir alanı:	Centar
Poštanski broj:	51000



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Tanım

Ek bilgi:	Kaiser Immobilien predstavlja predivan stan u samom centru Rijeke Stan ima ukupnu stambenu površinu od 45 m <sup>2</sup> , a sastoji se od jedne spavaće sobe, kuhinje i blagavaonice, kupaonice i hodnika. Stan se nalazi blizu svih turističkih lokacija, kazališta, muzeja, trgovina, vrtića, škola, fakulteta, doma zdravlja, bolnica, te je odlično povezan gradskim i međugradskim javnim prijevozom. Stan je kompletno novoadaptiran 2024. godine, prodaje se namješten i opremljen svim kućanskim uređajima. Krov zgrade je u potpunosti obnovljen. U sklopu stana nalazi se i spremište od 10 m <sup>2</sup> . Parkirno mjesto po povlaštenoj cijeni za stanare na
-----------	---

parkiralištima Školjić ili Delta. Zgrada trenutno nema lift, ali je u planu povlačenje novca iz EU fondova za instalaciju lifta. Autobusni kolodvor Rijeka/Žabica - 1 km autom / 5 min pješice Jelačićev trg - 200m autom / 3 min pješice Tower Centar - 2,7 km autom / 11 min trolej Tommy trgovina - 100m INA pumpa - 100m Za više informacija nazovite svog agenta: Davor Piškulić davor@kaiser-immobilien.hr + 00385 955838240 ID KOD AGENCIJE: 110-059

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 647814  
Agency ref id: 110-059