

OPATIJA, BREGI, građevinsko zemljište 1054m2, Matulji, Arazi



Satıcı Bilgisi

| | |
|---------------|---|
| Ad: | Kaiser Immobilien |
| Ekle: | Kaiser |
| Soyad: | Immobilien |
| Firma Adı: | Kaiser Immobilien d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Web Sitesi: | https://kaiser-immobilien.hr/ |
| Ülke: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Opatija |
| Posta Kodu: | 51410 |
| Adres: | Maršala Tita 97 |
| Mobile: | 00385992140008 |
| Phone: | 0038551823491 |

Hakkımızda: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije **KAISER IMMOBILIEN** klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. **KAISER IMMOBILIEN** je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Liste ayrıntıları

Genel

| | |
|-------------|--|
| Başlık: | OPATIJA, BREGI, građevinsko zemljište 1054m2 |
| Emlak: | Satılık |
| Arazi tipi: | Şantiye |
| Metre Kare: | 1051 m ² |
| Fiyat: | 525,000.00 € |
| Gönderildi: | 04.10.2024 |

Konum

| | |
|----------------------|-----------------------------|
| Ülke: | Croatia |
| Eyalet / Bölge / İl: | Primorsko-goranska županija |
| Şehir: | Matulji |
| Şehir alanı: | Bregi |
| Poštanski broj: | 51211 |

İzinler

| | |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı: | evet |
| Yer izni: | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |



Tanım

Ek bilgi: Kaiser - immobilien Opatija predstavlja građevinsko zemljište, sa dozvolama i kompletnom projektnom dokumentacijom na Opatijskoj rivijeri. Nalazi se u Bregima, na izvrsnoj lokaciji i sa predivnim pogledom na Opatiju i Kvarnerski zaljev. Predviđena je gradnja luksuzne moderne kuće u mediteranskom stilu. Predviđena je gradnja objekta S*P+!. Tlocrtna površina iznosi netto 245 m², građevinska bruto površina 511,5 m². Krov građevine je kosi višestrešan, visina gređevine do vijenca 9,0 m, do najviše točke krova 11,0 m. U visini prvog kata planiran je bazen, te su predviđena dva garažna i jedno parkirno mjesto. Centar Opatije, trgovine, restorani, caffè barovi - 1500 m Obala i plaža - 1500 m Zračna luka Rijeka - 40 km / 50 minuta Zračna luka Pula - 80 km / 80 minuta Zračna luka Zagreb - 180 km / 120 minuta Zračna luka Venecija - 200 km / 150 minuta Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV. Provizija pokriva sve usluge vezane uz kupnju i plaća se samo u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. Za više informacija kontaktirajte nas na broj +385 99 673 1852 ID KOD AGENCIJE: 123-017

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 647852
Agency ref id: 123-017