

Novi Vinodolski - villa sa bazenom 300m2, Novi Vinodolski, Ev



Satıcı Bilgisi

| | |
|---------------|---|
| Ad: | Kaiser Immobilien |
| Ekle: | Kaiser |
| Soyad: | Immobilien |
| Firma Adı: | Kaiser Immobilien d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Web Sitesi: | https://kaiser-immobilien.hr/ |
| Ülke: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Opatija |
| Posta Kodu: | 51410 |
| Adres: | Maršala Tita 97 |
| Mobile: | 00385992140008 |
| Phone: | 0038551823491 |

Hakkımızda: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije **KAISER IMMOBILIEN** klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. **KAISER IMMOBILIEN** je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Liste ayrıntıları

Genel

| | |
|----------------|--|
| Başlık: | Novi Vinodolski - villa sa bazenom 300m2 |
| Emlak: | Satılık |
| Ev tipi: | bağımsız |
| Metre Kare: | 302 m ² |
| Arsa Ölçüsü: | 834 m ² |
| Kat Sayısı: | 1 |
| Yatak Odaları: | 5 |
| Banyolar: | 5 |
| Fiyat: | 935,000.00 € |
| Gönderildi: | 03.10.2024 |

Durum

| | |
|-----------------|------|
| Oluşturuldu: | 2000 |
| Son Güncelleme: | 2022 |

Konum

| | |
|----------------------|-----------------------------|
| Ülke: | Croatia |
| Eyalet / Bölge / İl: | Primorsko-goranska županija |
| Şehir: | Novi Vinodolski |
| Şehir alanı: | Novi Vinodolski |
| Poštanski broj: | 51250 |

İzinler

| | |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı: | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |



Ek Bilgi

| | |
|---------------------|-----------------|
| Enerji verimliliği: | Hazırlanmasında |
|---------------------|-----------------|

Park

| | |
|-----------------|---|
| Otopark sayısı: | 4 |
|-----------------|---|

Tanım

Ek bilgi:

Kaiser Immobilien posreduje u prodaji predivne ville sa bazenom u Novom Vinodolskom, na 750m od mora i 400m od centra mjesta. Smještena na čestici površine 834m², objekt ukupne stambene površine 302m² se prostire na dvije etaže. Sadrži četiri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, dnevni boravak, kuhinju, toalet, prostranu terasu te balkon. Na uređenoj okućnici smješten je bazen površine 30m² sa sunčalištem i tušem, ljetna kuhinja, te pomoćni objekt površine 88m² sa saunom, jacuzzijem, stolom za biljar i kupaonicom. Tu su još i četiri parkirna mjesta. Objekt je kompletno adaptiran 2022. godine i prodaje se namješten i opremljen vrhunskim namještajem i aparatima. Na krovu se nalaze solarni paneli za dogrijavanje vode. Odlična prilika za ulaganje, uživanje i cjelogodišnje korištenje. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD 105-232 ID KOD AGENCIJE: 105-232

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 647860
Agency ref id: 105-232