

## Novi Vinodolski, Klenovica - stan sa pogledom na more, Novi Vinodolski,

### Daire



#### Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Hakkımızda:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Novi Vinodolski, Klenovica - stan sa pogledom na more
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	84 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Balkon Alan:	7 m <sup>2</sup>
Fiyat:	166,000.00 €
Gönderildi:	04.10.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1996
Son Güncelleme:	2020

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Novi Vinodolski
Şehir alanı:	Klenovica
Poštanski broj:	51250



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

### Tanım

Ek bilgi:	Kaiser Immobilien predstavlja apartman u malom ribarskom mjestu Klenovica nedaleko od grada Novog Vinodolskog sa predivnim pogledom na more. Apartman se nalazi u potkrovlju kuće i sastoji se od jedne spavaće sobe, kuhinje sa
-----------	--

blagovaonom, kupaone, dnevnog boravka i balkona sa kojeg se pruža lijep pogled na more i zaleđe mjesta Klenovica. Na balkon se izlazi iz kuhinje. Dio dnevnog boravka se može pregraditi i napraviti još jedna spavaća soba po potrebi. Apartman ima i dvije velike ostave. Kompletni apartman se grije ili hladi na klimu koja se nalazi u kuhinji, a stan ima i sproveden dimnjak na koji se može postaviti i peć na drva/pelete. Apartmanu pripada jedno parkirno mjesto, a nekretnina je u potpunosti spremna na korištenje i namještena je kompletno. Stan je etažiran, te je sva dokumentacija uredna. Ovaj stan se nalazi na vrhunskoj lokaciji i time čini savršeno mjesto za život ili turističku investiciju. Plaža - 250m Trgovina - 200m Restoran - 50m Ljubljana - 140km Trst - 95km Zagreb - 178km Beč - 493km Munchen - 513km Aerodrom Rijeka - 30km Aerodrom Trst - 120km Za više informacija nazovite svojeg agenta: Davor Piškulić davor@kaiser-immobilien.hr + 00385 955838240 ID KOD AGENCIJE: 110-053

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 647867  
Agency ref id: 110-053