

## Opatija - etaža vile 50 metara od mora, Opatija, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491

Hakkımızda: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije **KAISER IMMOBILIEN** klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. **KAISER IMMOBILIEN** je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Opatija - etaža vile 50 metara od mora
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	187 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Bahçe boyutu:	10 m <sup>2</sup>
Teras alanı:	5 m <sup>2</sup>
Fiyat:	820,000.00 €
Gönderildi:	03.10.2024

### Durum

Oluşturuldu: 1900

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija
Şehir alanı:	Opatija
Poštanski broj:	51410



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

### Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

### Tanım

Ek bilgi: Prodaje se etaža povijesne vile, u strogom centru Opatije, udaljene 50 metara od glavnog kupališta i šetnice. Nalazi se u visokom prizemlju Vila je iz 19 - tog stoljeća, uređena i održavana. Stan je svjetao, izuzetno dobro održavan i uređen stilskim namještajem. Sastoji se od tri spavaće sobe, dvije kupaonice, prostranog

dnevnog boravka s kaminom, sa izlazom na prostranu lođu, kuhinje s blagovaonom i izlazom na natkrivenu terasu. Hodnik je također prostran, i unutarnje stepenice, vode u suteran, osmišljen kao skladišni prostor. Nalazi se na izuzetnoj lokaciji, u blizini svih sadržaja, parka Sv.Jakova, restorana, hotela i caffe barova. ID KOD AGENCIJE: 123-009

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 647898  
Agency ref id: 123-009