

Novi Labin - kuća s poslovnim prostorom, 310 m2, Labin, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://kaiser-immobilien.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491

Hakkımızda: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije **KAISER IMMOBILIEN** klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. **KAISER IMMOBILIEN** je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Novi Labin - kuća s poslovnim prostorom, 310 m2
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	310 m ²
Arsa Ölçüsü:	1350 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	18
Banyolar:	1
Fiyat:	700,000.00 €
Gönderildi:	15.11.2024

Durum

Oluşturuldu: 2022

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Labin
Şehir alanı:	Labin
Poštanski broj:	52220

İzinler

Sahiplik belgesi: evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi: Kaiser Immobilien predstavlja novogradnju na traženoj lokaciji. Kuća se smjestila u područje Novog Labina te svojom lokacijom omogućava odličan te lagodan cjelogodišnji život. Na svega par minuta vožnje dostupni su svi gradski sadržaji poput škole, dućana, restorana i slično. Poznata turistička destinacija Rabac

smjestila se na niti deset minuta vožnje. Kuća se sastoji od 310 m2 stambenog prostora. Sastoji se od suterena, prizemlja te kata. Suterena te prizemlje su veoma lijepo uređeni te osmišljeni. Zamišljeno je da se suterena (70 m2) koristi kao prostor za druženje točnije kuhinja s blagovaonom te dnevnim boravkom. Pruža izlaz na okućnicu gdje su započeti radovi bazena. Iz suterena unutarne stubište vodi na kat (120 m2) kuće gdje se nalaze spavaće sobe i kupaonica. Kat je trenutno u ROH-BAU stanju te se kao takav i prodaje. Stan se sastoji od 120 m2 te pruža izlaz na terasu te sve potrebne instalacije. Kuća je veoma dobro osmišljena kako bi novim vlasnicima pružila pregršt mogućnosti glede cjelogodišnjeg života te turističkog iznajmljivanja. Započeta je izgradnja bazena te je okućnica lijepo održavana i pruža parkirna mjesta za više automobila. Nekretnina se trenutno koristi kao poslovni prostor te se prodaje djelomično namještena. Potrebni su dovršetci radova no moguće je useljenje odmah. Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-121

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 647908
Agency ref id: 112-121
İrtibat telefonu: +385916183332, +385995677888