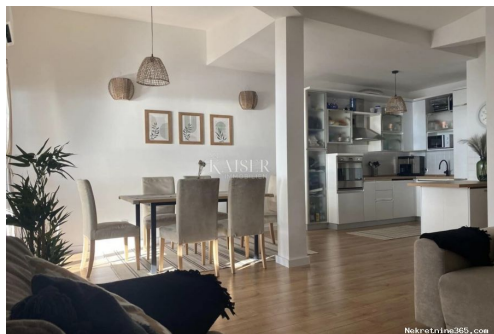


## Opatija - stan 3S+DB, 139m2, blizu mora, Opatija, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491

Hakkımızda: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije **KAISER IMMOBILIEN** klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. **KAISER IMMOBILIEN** je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Opatija - stan 3S+DB, 139m2, blizu mora
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	107 m <sup>2</sup>
Kat:	3
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Teras alanı:	16 m <sup>2</sup>
Fiyat:	395,000.00 €
Gönderildi:	15.11.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2005
Son Güncelleme:	2020

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	1

### Tanım

Ek bilgi:	Kaiser Immobilien predstavlja predivan stan u Opatiji svega 100 metara od mora.
-----------	---

Stan se nalazi na trećem katu stambene zgrade iz kojeg se proteže predivan panoramski pogled na more, Učku i otok Krk i Cres. Stan je ukupne površine od 139 m<sup>2</sup>. Ukupna stambena površina iznosi 107 m<sup>2</sup>, a stan se sastoji od: ulaza, kupaonice, tri sobe, WC-a, blagovaonice, dnevnog boravka, kuhinje i izbe. Stanu pripada isa pripadkom terase površine 16m<sup>2</sup>, spremišta površine 5m<sup>2</sup>, te jednog garažnog mjesta površine 11m<sup>2</sup>. Stan se prodaje kompletno moderno namješten. Stan ima garažno parkirno mjesto, ali i vanjsko parkirno mjesto. Prodaja može i bez garažnog parkirnog mjesta za 379.000e. Za dodatne informacije kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 110-047

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 647914  
Agency ref id: 110-047  
İrtibat telefonu: +385955838240, +385995677888