

Rabac - kuća s više stambenih jedinica i panoramskim pogledom na more, 368 m2, Labin, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://kaiser-immobilien.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Hakkımızda:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Rabac - kuća s više stambenih jedinica i panoramskim pogledom na more, 368 m2
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	368 m ²
Arsa Ölçüsü:	735 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	10
Banyolar:	6
Fiyat:	602,000.00 €
Gönderildi:	04.10.2024

Durum

Oluşturuldu:	1987
Son Güncelleme:	2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Labin
Şehir alanı:	Rabac
Poštanski broj:	52220



İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Tanım

Ek bilgi:	Kaiser Immobilien predstavlja odličnu priliku na veoma traženoj lokaciji. Nekretnina se smjestila u veoma mirnom mjestu s panoramskim pogledom na more. Nalazi se na svega 15 minuta udaljenosti od gradskih sadržaja. Kuća se sastoji od 368 m2 stambenog prostora te se nalazi na čestici ukupne kvadrature 835 m2. Sastoji se od suterena, prizemlja te dva kata. Suteran je iskorišten kao konoba. Nudi prostor za druženje, kuhinju, kupaonicu te kamin. Ukupne
-----------	--

kvadrature 30 m2. Nudi izlaz u vrt te pregršt mogućnosti. U prizemlju se smjestio stan koji je novouređen te veoma dobro iskorišten, sastoji se od dvije spavaće sobe, kupaonice, kuhinje i dnevnog boravka s terasom te spremišta. Ukupne kvadrature 95 m2. Na katu su se smjestile tri zasebne jedinice. Apartmani se sastoje od spavaće sobe, dnevnog boravka i kuhinje s izlazom na vlastitu terasu te kupaonice. Apartmanima je potrebna minimalna renovacija radi estetskih razloga. Po pitanju turističkog iznajmljivanja postižu odlične rezultate radi svoje jedinstvene lokacije i pogleda na more. Na drugom katu nalazi se ROH-BAU stan s vlastitom terasom. Stan se sastoji od 125 m2. Iz stana se pruža jedinstven pogled te nudi razne mogućnosti novom vlasniku. Ova jedinstvena nekretnina okružena je prirodom i prekrasnim pogledima na Cres i more. Odlična prilika za kupnju obiteljske kuće ili investicije. Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-114

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 647919
Agency ref id: 112-114