

## Istra - Poreč, poslovni prostor 17 m2, prodaja, Poreč, Ticari emlak



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491

Hakkımızda: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije **KAISER IMMOBILIEN** klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. **KAISER IMMOBILIEN** je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Istra - Poreč, poslovni prostor 17 m2, prodaja
Emlak:	Satılık
Amaç:	hizmet sektörü
Metre Kare:	17 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	5
Yatak Odaları:	3
Fiyat:	75,000.00 €
Gönderildi:	15.11.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Tanım

Ek bilgi:	Kaiser Immobilien nudi u prodaju poslovni prostor u samom centru grada Poreča. Prostor je veličine 17 m2, nalazi se u blizini svih gradskih sadržaja kao šta su trgovina, restoran, pizzeria, ljekarna, caffe bar i ostali.. Ovaj uređeni lijepi prostor nudi različite mogućnosti korištenja, idealan bi bio za jedan frizerski salon, nekakav studio, privatni ured, kozmetički salon, skladište i ostalo. U prostoru se nalaze struja i voda, a grije se preko klima uređaja. Prostor ima prodajni dio, toalet, skladište ili izlog ako kome zatreba. Prostor nudi mogućnost postavljanja električne reklame na vanjski zid, vidljivo mjesto, koja je spojena sa unutarnjim dijelom. Prostor je udaljen od mora samo 200 m. Prostor se prodaje za 75 000 Eura, a postoji mogućnost i iznajmljivanja prostora, u tom slučaju cijena najma iznosi 400 eura mjesečno. Ukoliko bi se radilo o dužem najmu cijena se može malo i korigirati, za najam. Ukoliko potražujete poslovni prostor obratite mi se na
-----------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

broj telefona 00385 923782803, ili na email adresu: ivana@kaiser-immobilien.hr.  
ID KOD AGENCIJE: 113-168

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 647927  
Agency ref id: 113-168  
İrtibat telefonu: +385923782803, +385995677888