

Selce - kuća u centru grada, 50 m do mora, Crikvenica, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://kaiser-immobilien.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491

Hakkımızda: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije **KAISER IMMOBILIEN** klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. **KAISER IMMOBILIEN** je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Selce - kuća u centru grada, 50 m do mora
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	140 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	350,000.00 €
Gönderildi:	03.10.2024

Durum

Oluşturuldu:	1901
Son Güncelleme:	2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Crikvenica
Şehir alanı:	Selce
Poštanski broj:	51260

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------



Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	1

Tanım

Ek bilgi:

Kaiser Immobilien predstavlja predivnu mediteransku kuću smještenu u okolici grada Crikvenice, u mjestu Selce, na atraktivnoj lokaciji samo 50 metara udaljenoj od mora. Ova prostrana kuća na dva kata nudi obilje prostora za udoban obiteljski život. Prizemlje kuće sadrži konobu s dva toaleta i tušem, idealno za druženje s obitelji ili gostima. Ova prostorija pruža ugodnu temeperaturu u ljetnom periodu. Na prvom katu nalazi se prostrana kuhinja i blagavaonica, udobna spavaća soba i moderna kupaonica, dok se s terase od 20m2 pruža djelomičan pogled na more. Na drugom katu nalaze se dvije prostrane spavaće sobe i još jedna kupaonica, pružajući dodatnu privatnost i udobnost. Uz kuću dolazi i pomoćni objekt sa studio apartmanom koji se može koristiti za različite svrhe od 15m2. Dodatno, kuća posjeduje i garažu u vlasništvu u blizini te dodatno spremište od 30m2 što je velika prednost. Ova kuća nudi izvrsnu priliku za obiteljski život ili kao investiciju za turistički najam. Udaljenost od nekretnine: restoran 30m kafić 30m pekara 35m ljekarna 40m trgovina 40m plaža 50m Krk 20km Rijeka 30km Zagreb 165km Opatija 40km Ljubljana 180km Agencijska provizija iznosi 3%+pdv koja se naplaćuje kod zaključenja prvog pravnog akta. Kontaktirajte svojeg agenta: Davor Piškulić davor@kaiser-immobilien.hr +00385 955838240 ID KOD AGENCIJE: 110-042

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 647961
Agency ref id: 110-042