

## Istra - Brtonigla, moderna kuća sa bazenom, Brtonigla, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491

Hakkımızda: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije **KAISER IMMOBILIEN** klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. **KAISER IMMOBILIEN** je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Istra - Brtonigla, moderna kuća sa bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	116 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	584 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	445,000.00 €
Gönderildi:	15.11.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Brtonigla
Şehir alanı:	Brtonigla
Poštanski broj:	52474

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------



### Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

## Tanım

### Ek bilgi:

Kaiser Immobilien nudi u prodaju novu modernu duplex kuću. Kuća se nalazi u blizini Brtonigle, u malom Istarskom selu u samoj netaknutoj prirodi. Mir i tišina garantiraju privatnost u svakom smislu. U prodaju se nude dvije takve duplex kuće od ukupno četiri elitne stambene jedinice. Kuće su dvoetažne, prostrane, vrlo modernog dizajna i udobne. Svaka kuća ima svoj bazen. Ljepotu i užitek stanovanja u ovim kućama svakako nadopunjuje i lokacija budući da je Brtonigla poznata po dobroj hrani, izvrsnim vinima i izvrsnim domaćim proizvodima. Kuća ima 116 četvornih metara uz vanjski bazen i dva parkirna mjesta. Bilo da svoj duplex koristite za odmor ili svakodnevni život, pružit će vam uživanje na svakom koraku - u otvorenom dnevnom prostoru u prizemlju, jednoj od tri spavaće sobe na katu ili ispod masline uz bazen. Nekretnina u potpunosti odražava suvremenu arhitekturu i bit će idealan dom moderne obitelji koja voli život. Udaljenost nekretnine do mjesta: Brtonigla - Zračna luka Pula, 75 km Brtonigla - Ljubljana, 140 km Brtonigla - Beč, 523 km Brtonigla - Prag, 790 km Brtonigla - Munchen, 540 km Ukoliko želite da ova moderna i šarmantna kuća postane vaš novi dom., kontaktirajte agenta na broj telefona 00385 923782803, ili na email adresu: ivana@kaiser-immobilien.hr. Agencijska provizija iznosi 3%+pdv. ID KOD AGENCIJE: 113-147

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 647969  
Agency ref id: 113-147  
İrtibat telefonu: +385923782803, +385995677888