

Matulji, Rukavac - kuća s dvije stambene jedinice na prostranoj okućnici. Matulji, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://kaiser-immobilien.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Hakkımızda:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Matulji, Rukavac - kuća s dvije stambene jedinice na prostranoj okućnici
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	200 m ²
Arsa Ölçüsü:	1033 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	2
Fiyat:	450,000.00 €
Gönderildi:	16.11.2024

Durum

Oluşturuldu: 1984

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Matulji
Şehir alanı:	Kučeli
Poštanski broj:	51211

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Isıtma

Merkezi ısıtma: evet



Park

Garaj:	evet
Otopark sayisi:	7
Kapalı otopark alanı:	evet

Tanım

Ek bilgi:

Agencija Kaiser Immobilien u svojoj ponudi nudi kuću sa velikim potencijalom koja se nalazi u Rukavcu u općini Matulji. Kuća se nalazi na brijegu s pogledom na more. Sastoji se od dvije odvojene stambene jedinice, a sveukupne stambene površine je 200 m2 te se nalazi na prostranoj okućnici površine 1033 m2 koja ima mnoštvo potencijala. Kuća se sastoji od prostrane garaže i radionice koja se smjestila u prizemlju kuće (mogućnost parkiranja dva auta). Na prvom katu je dvosobni stan sa velikim dnevnim boravkom, ostavom, manjim wc-om, te prostranom teresom dok je na drugom katu manji stan koji se sastoji od dvije spavaće sobe, blagavaone, kuhinje i kupaone. Dokumentacija uredna i čisto vlasništvo. Udaljenost do centra Matulji i svih sadržaja 5 minuta, a do centra Rijeke 20 min vožnje autom. Grijanje na drva centralno i ima mogućnost centralnog grijanja na plin (propan-butan). Izuzetno velika okućnica u oazi zelenila pruža bezbrojne mogućnosti sportskog sadržaja i bazena. Velika okućnica, mir i tišina, pogled te izvrsna mikrolokacija uz vrlo zanimljivu kuću čine ovu nekretninu izuzetno vrijednom pažnje i ima našu toplu preporuku. Za više informacija i razgledavanje, obratite se Kaiser Agenciji na telefon +385 91 523 1376 ili na E-mail adresu: vanja@kaiser-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 104-100

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	647987
Agency ref id:	104-100
İrtibat telefonu:	+385915231376, +385995677888