

## Viškovo - kuća s velikim potencijalom na mirnoj lokaciji, Viškovo, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491

Hakkımızda: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije **KAISER IMMOBILIEN** klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. **KAISER IMMOBILIEN** je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Viškovo - kuća s velikim potencijalom na mirnoj lokaciji
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	520 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	921 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	4
Fiyat:	890,000.00 €
Gönderildi:	02.11.2024

### Durum

Oluşturuldu: 1994

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Viškovo
Şehir alanı:	Viškovo
Poštanski broj:	51216

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A

### Isıtma

Merkezi ısıtma: evet



### Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	7
Kapalı otopark alanı:	evet

## Tanım

### Ek bilgi:

Kaiser Immobilien predstavlja obiteljsku kuću s velikim potencijalom, smještena na prostranoj okućnici koja pruža bezbroj mogućnosti. Kuća se sastoji od dvije odvojene stambene jedinice, jednog stana u prizemlju koji je uređen, te drugog dvoetažnog koji se prostire kroz prizemlje i kat kuće. Velike staklene površine, prostrane terase daju kući dodatnu raskoš. U suterenu kuće je garaža, radionica ukupne površine od 140 m<sup>2</sup>, kotlovnica, spremište te mali wc. Nekretnina je okružena šumom koja je ujedno zelena zona bez daljnje dopuštene gradnje, mirno i ugodno okruženje. Udaljenost do centra Viškova i svih sadržaja 5 minuta, a do centra Rijeke 15 min vožnje autom. Nekretnina velikog kapaciteta i potencijala kako za život tako i za obavljanje poslovne djelatnosti širokog aspekta. Za više informacija i razgledavanje, obratite se Kaiser Agenciji na telefon +385 91 523 1376 ili na E-mail adresu: vanja@kaiser-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 104-099

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	648006
Agency ref id:	104-099
İrtibat telefonu:	+385915231376, +385995677888