

Zagreb, centar, dvosobni stan s dnevnim boravkom, Črnomerec, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://kaiser-immobilien.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491

Hakkımızda: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije **KAISER IMMOBILIEN** klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. **KAISER IMMOBILIEN** je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Zagreb, centar, dvosobni stan s dnevnim boravkom
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	78 m ²
Kat:	2
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Fiyat:	290,000.00 €
Gönderildi:	05.10.2024

Durum

Oluşturuldu: 1927

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Zagreb
Şehir:	Črnomerec
Poštanski broj:	10000

İzinler

Sahiplik belgesi: evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

Park

Otopark sayısı: 1

Tanım

Ek bilgi: Grad Zagreb kulturni, trgovinski, fakultetski, politički i poslovni centar kao i

glavni grad Republike Hrvatske s puno parkova ,šetališta, širokim cestama i ulicama pravi je predstavnik ostataka austrugarske gradnje, planiranog urbanog promišljanja prostora. Grad na obali rijeke Save i šetnice uz rijeku, grad muzeja, kazališta, koncerata, sportskih dvorana i svih sadržaja koje glavni grad ima. Zagreb, grad ispod Medvednice i Sljemena koji u zimskom periodu privlači skijaše i sanjkaše kao i u proljeće ljubitelje prirode i planinarenja. U blizini strogog centra grada udaljen par stanica od trga bana Jelačića, kvart Črnomerec, u blizini Vinogradske bolnice, u mirnom kvartu, odmah do tramvajske stanice nalazi se austrougarska čvrsta gradnja koja je pokazala da joj vrijeme ni seizmološki događaji nisu narušili stabilnost. Na drugom katu održavane zgrade koja se sastoji od dvije etaže proteže se na 78 m2 stan koji se sastoji od :dvije spavaće sobe, hodnika, dnevnog boravka, kuhinje s balkonom, kupaonice s toaletom i toaleta. Stan je okrenut dvorišno tako da događaji i buka s ceste se ne odražavaju na samo stanovanje. Svi važni sadržaji nalaze se u neposrednoj blizini. Od Britanica smo udaljeni svega 10 -tak minuta laganog hoda ili dvije tramvajske stanice, a bogata ponuda tržnica u blizini nudi autohtone proizvode hrane naših vrijednih "kumica" koje ih svježe svakodnevno nude na štandovima. Grijanje stana je centralno preko gradske plinare, na isti način zagrijava se i voda. Stan ima jedno parkirno mjesto u blizini uz mjesečnu naknadu od 46 eura. Svega sat i pol vožnje udaljeni ste od Opatije ,mora i plaža, a od ostalih većih gradova kao Beča cca 4 h vožnje, Rijeke cca 1h,20 min; Trsta cca 2 h 30 min, Ljubljane 1h 30 min. Dopustite da Vam pokažemo ovu odličnu nekretninu pozivom na : Eli Lovko 00 385 91 6133776 eli@kaiser-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 121-034

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 648008
Agency ref id: 121-034