

## Bribir - mala kuća sa okućnicom i građevinskim zemljištem, Vinodolska Općina, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Hakkımızda:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Bribir - mala kuća sa okućnicom i građevinskim zemljištem
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	93 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	400 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Fiyat:	125,000.00 €
Gönderildi:	05.10.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	1910
Son Güncelleme:	2023

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Vinodolska Općina
Şehir alanı:	Bribir
Poštanski broj:	51250

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------



### Park

Otopark sayısı: 2

## Tanım

Ek bilgi:

Kaiser Immobilien predstavlja malu kuću u mjestu Bribir, Vinodolska općina, sa velikom okućnicom. Ukupna stambena površina kuće je 93 m<sup>2</sup>, a sastoji se od Dnevnog boravka, kupaonice, spremišta, kuhinje i blagavaone, hodnika i garaže od koje je napravljeno veliko spremište, dok se na katu nalaze dvije spavaće sobe. Jedna spavaća soba ima balkon od 10 m<sup>2</sup>. Stolarija je kompletno nova, postavljen je novi krov i izolacija u 2023. godini, sve instalacije struje i vode su nove. Grijanje je na drva. Iza kuće se nalazi veliki vrt površine 130 m<sup>2</sup>, dok je površina ostatka dvora cca 270 m<sup>2</sup>. Kuća je većinski adaptirana, ali zahtjeva manja ulaganja. Odmah useljivo. U istoj cijeni uz kuću ide i građevinsko zemljište od cca 255 m<sup>2</sup> koji je lociran ispod kuće uz samu glavnu prometnicu prema mjestu Bribir.  
ID KOD AGENCIJE: 110-034

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 648021  
Agency ref id: 110-034  
İrtibat telefonu: +385955838240, +385995677888