

## Rijeka, Belveder - Sunčani stan u Vili 82 m2, Rijeka, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491

Hakkımızda: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije **KAISER IMMOBILIEN** klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. **KAISER IMMOBILIEN** je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Rijeka, Belveder - Sunčani stan u Vili 82 m2
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	82 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	171,000.00 €
Gönderildi:	03.10.2024

### Durum

Oluşturuldu: 11



### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Rijeka
Şehir alanı:	Belveder
Poštanski broj:	51000

### İzinler

Sahiplik belgesi: evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

### Tanım

Ek bilgi: Kaiser Immobilien na tržište stavlja odličan stan od 82,2 m2 u predivnoj villi. Nalazi se na Belvederu u mirnoj ulici na svega 10 minuta do centra grada. Stan ima zaseban ulaz i nalazi se na 1. katu ville. Sastoji se od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice, wc-a i spremišta. Stan nije namješten i potrebna mu je adaptacija. Južni dio stana je cijeli dan osunčan i ima predivan

pogled na more i sam centar grada. Do najbliže plaže potrebno je 5-10 minuta autom. Stan ima vlastito brojilo za plin i struju, a potrošnja vode dijeli se po broju stanara. Režije su niske, a pričuva iznosi 50 eura. Villa i okućnica su održavane i u odličnom stanju. Okućnica je puna raznog zelenila i cvijeća te se koristi zajednički. Odlična lokacija u blizini centra grada idealna za turistički najam. Parkirno mjesto nije osigurano, moguće je kupiti povlaštenu parkirnu kartu. Za više informacija obratite se agentici. ID KOD AGENCIJE: 109-163

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 648105  
Agency ref id: 109-163