

Gospić - kuća 155m2 sa velikom okućnicom i ruševinom od 140m2, Gospić, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://kaiser-immobilien.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491

Hakkımızda: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije **KAISER IMMOBILIEN** klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. **KAISER IMMOBILIEN** je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Gospic - kuća 155m2 sa velikom okućnicom i ruševinom od 140m2
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	155 m ²
Arsa Ölçüsü:	2100 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Fiyat:	160,000.00 €
Gönderildi:	05.10.2024

Durum

Oluşturuldu:	1970
Son Güncelleme:	2022

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Ličko-senjska županija
Şehir:	Gospic
Şehir alanı:	
Poštanski broj:	53000

İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------



Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	4

Tanım

Ek bilgi:

Kaiser Immobilien predstavlja obiteljsku kuću u Gospiću ukupne površine 155 m2 i velikom okućnicom od 1998 m2. Kuća se sastoji od prizemlja, kata i potkrovlja. Stanovi su odvojeni hodnikom i svaki ima svoj ulaz čime se mogu odvojiti 3 stana. U prizemlju se nalazi mali wc, kotlovnica, kuhinja sa blagavaonom i velikom garažom. Prvi kat je kompletno adaptiran, dok je visoko potkrovlje u roh bau izvedbi i moguće je napraviti stan. Krov je u odličnom stanju. Stan na prvom katu ima denvni boravak, kuhinju, dvije sobe, kupaonicu sa wc-om. Iza kuće se nalazi ruševina sa prizemljem i prvim katom ukupne površine cca 140 m2 gdje je moguće napraviti dva prostrana stana i koji ima svu potrebnu dokumentaciju. Iza ruševine se nalazi drvarnica, pušnica i spremište (štala) nakon koje se prostire voćnjak sa posađenim šljivama i jabukama, te oranica. Odlična prilika za život u mirnoj sredini ili investiciju. Rijetka nekretnina na tržištu u Gospiću sa velikom okućnicom pravokutnog oblika. Kuća je trenutno u funkciji iznajmljivanja. Dokumentacija je uredna. ID KOD AGENCIJE: 110-015

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 648108
Agency ref id: 110-015