

Crikvenica, Selce - kuća velikom okućnicom i pogledom na more, Crikvenica, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://kaiser-immobilien.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Hakkımızda:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Crikvenica, Selce - kuća velikom okućnicom i pogledom na more
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	245 m ²
Arsa Ölçüsü:	588 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	10
Banyolar:	2
Fiyat:	700,000.00 €
Gönderildi:	02.11.2024

Durum

Oluşturuldu: 1964

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Crikvenica
Şehir alanı:	Selce
Poštanski broj:	51260

İzinler

Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



Park

Garaj: evet
Otopark sayısı: 5

Tanım

Ek bilgi:

Kaiser Immobilien predstavlja kuću u Selcu koja se nalazi u prvoj zoni mjesta i to drugi red do mora. Kuća je smještena u sporednoj ulici koja je manje prometna i to pruža mir i tišinu tokom svih godišnjih doba. Ukupna stambena površina je 245 m2, te se sastoji od prizemlja, prvog kata i potkrovlja. Prizemlje se sastoji od hodnika, tri sobe, kupaonice, kuhinje i blagavaonice ukupne površine 70 m2. Prvi kat se sastoji od hodnika, tri sobe, kupaonice, kuhinje, blagavaonice, stubišta i balkona ukupne površine 70 m2. Potkrovlje se sastoji od dvije dodatne sobe, te velikom terasom. Terasa ima 35m2, a ukupna površina potkrovlja iznosi oko 70 m2. Kuća ima garažno mjesto površine 35 m2, pomoćnog spremišta u vrtu površine 5 m2, te podruma u kojem je smještena ljetna kuhinja veličine 13 m2. Oko kuće se nalazi bogata okućnica sa uređenim vrtom i trsima ukupne površine 588 m2. Okućnica ima mogućnost za parkiranje 4 do 5 vozila, dok je u garaži moguće parkirati jedno vozilo. Parkiranje je moguće i ispred kuće na ulici. Atraktivna lokacija: Miran dio grada, blizina plaže (50m), trgovina (50m) i restorana (50m) Udaljenost od nekretnine: Zračna luka Rijeka - 30 km Zračna luka Zagreb - 176 km Ljubljana - 147 km München - 548 km Wien/Beč - 523 km Prag - 846 km Za više informacija ili dogovor o razgledavanju, kontaktirajte našeg agenta. Provizija agencije iznosi za kupca 3 % + PDV. Provizija pokriva sve usluge vezane uz kupnju i plaća se samo u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD AGENCIJE: 110-014

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 648118
Agency ref id: 110-014
İrtibat telefonu: +385955838240, +385995677888