

Crikvenica, Dramalj - luksuzni penthous sa pogledom na more, Crikvenica,

Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://kaiser-immobilien.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Hakkımızda:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Crikvenica, Dramalj - luksuzni penthous sa pogledom na more
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	115 m ²
Kat:	3
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Balkon Alan:	35 m ²
Fiyat:	420,000.00 €
Gönderildi:	03.10.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024



Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Crikvenica
Şehir alanı:	Dramalj
Poštanski broj:	51260

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Park

Otopark sayısı:	1
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	Kaiser Immobilien s ponosom predstavlja rijedak dragulj u svijetu nekretnina - luksuzni penthouse u izgradnji smješten u prelijepom Dramlju. Ovaj izuzetan stan nudi ne samo vrhunsku udobnost, već i spektakularan pogled na more, stvarajući neponovljivo iskustvo življenja. Raspored stana: Prostrani ulazni hodnik pruža
-----------	---

dobrodošlicu elegancijom. Dvije udobne spavaće sobe pružaju obilje prostora i privatnosti. Moderno opremljene dvije kupaonice dizajnirane su s naglaskom na luksuz. Svijetli dnevni boravak s kuhinjom otvara se prema prostranom balkonu od 35m2 s zadivljujućim pogledom na more. Specifikacije: Podno grijanje pruža toplinu i ugodnost tijekom cijele godine. Aluminijska stolarija s troslojnim izo staklom osigurava vrhunsku izolaciju. Svi otvori opremljeni su komarnicima i električnim roletnama, pružajući potpunu kontrolu nad svjetlom i privatnošću. Instalacije su izvedene isključivo s renomiranim njemačkim proizvođačima, jamčeći vrhunsku kvalitetu. Sanitarije vrhunskog brenda Hansgrohe pridonose luksuznom dojmu. Posebne pogodnosti: Svako parkirno mjesto ima pripremu za punjače električnih vozila, ističući predanost održivom načinu života. Objekt je smješten u slijepoj ulici, a iza njega se pruža zeleni pojas (zabrana gradnje), čime se osigurava privatnost i mir. Sve spavaće sobe su orijentirane prema zelenom pojasu, pružajući tišinu i opuštajuću atmosferu. Udaljenost od stana: Zračna luka Rijeka - 16 km Zračna luka Pula - 137 km Zračna luka Zagreb - 171 km Ljubljana - 141 km München - 542 km Wien/Beč - 517 km Prag - 840 km Ovo je prilika za one koji traže vrhunski dom s modernim sadržajima i istovremeno žele uživati u mirnom okruženju. Za dodatne informacije ili rezervaciju razgledavanja, kontaktirajte našeg agenta. Provizija agencije iznosi za kupca 3 % + PDV. Provizija pokriva sve usluge vezane uz kupnju i plaća se samo u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD AGENCIJE: 119-018

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 648156
Agency ref id: 119-018