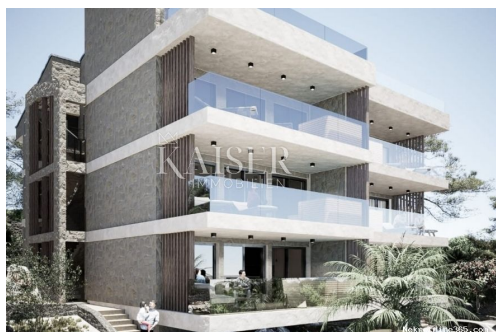


## Crikvenica, Dramalj - luksuzni stan sa vrtom i pogledom na more, Crikvenica, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Hakkımızda:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Crikvenica, Dramalj - luksuzni stan sa vrtom i pogledom na more
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	116 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Balkon Alan:	21 m <sup>2</sup>
Fiyat:	430,000.00 €
Gönderildi:	03.10.2024

### Durum

Oluşturuldu: 2024



### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Crikvenica
Şehir alanı:	Dramalj
Poštanski broj:	51260

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

### Park

Otopark sayısı: 1

### Tanım

Ek bilgi: Kaiser Immobilien s ponosom predstavlja ekskluzivnu priliku za stanovanje u luksuznom stanu u izgradnji, smještenom u pitoresknom Dramlju. Ovaj sofisticirani stan nudi prekrasan pogled na more i izuzetne sadržaje za moderni način života. Raspored stana: Prostrani ulazni hodnik dočekuje vas elegancijom.

Tri udobne spavaće sobe pružaju obilje prostora i privatnosti. Moderno opremljene dvije kupaonice osmišljene su s naglaskom na luksuz. Svijetli dnevni boravak s kuhinjom otvara se prema prostranom balkonu s zadivljujućim pogledom na more. Stanu pripada i okućnica, dodajući element prirode u luksuzni životni prostor. Specifikacije: Podno grijanje pruža toplinu i udobnost, stvarajući ugodan ambijent. Aluminijska stolarija s troslojnim izo staklom osigurava izvrsnu izolaciju. Svi otvori su opremljeni komarnicima i električnim roletnama za potpunu kontrolu svjetla i privatnosti. Instalacije su isključivo od strane renomiranih njemačkih proizvođača, što jamči vrhunsku kvalitetu. Sanitarije vrhunskog brenda Hansgrohe pridonose luksuznom dojmu. Posebne pogodnosti: Svako parkirno mjesto ima pripremu za punjače električnih vozila, naglašavajući održivost i tehnološki napredak. Objekt je smješten u slijepoj ulici, a iza njega se prostire zeleni pojas (zabrana gradnje), pružajući privatnost i mir. Udaljenost od stana: Zračna luka Rijeka - 16 km Zračna luka Pula - 137 km Zračna luka Zagreb - 171 km Ljubljana - 141 km München - 542 km Wien/Beč - 517 km Prag - 840 km Ovo je prilika za one koji traže vrhunski dom s modernim sadržajima i istovremeno žele uživati u mirnom okruženju. Za dodatne informacije ili rezervaciju razgledavanja, kontaktirajte našeg agenta. Provizija agencije iznosi za kupca 3 % + PDV. Provizija pokriva sve usluge vezane uz kupnju i plaća se samo u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD AGENCIJE: 119-017

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 648157  
Agency ref id: 119-017