

Rijeka, Krimeja - Stan u dvojnoj kući sa okućnicom, Rijeka, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://kaiser-immobilien.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491

Hakkımızda: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije **KAISER IMMOBILIEN** klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. **KAISER IMMOBILIEN** je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Rijeka, Krimeja - Stan u dvojnoj kući sa okućnicom
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	108 m ²
Kat:	1
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	210,000.00 €
Gönderildi:	17.11.2024

Durum

Oluşturuldu: 1960

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Rijeka
Şehir alanı:	Krimeja
Poštanski broj:	51000



İzinler

Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi: Kaiser Immobilien ponosno predstavlja sunčani stan koji se sastoji od: hodnika, kuhinje, dnevnog boravka, kupaonice, dvije sobe i balkona, ukupne površine 78,67 m², kojem pripada kao sporedni dio veranda površine 3,89 m², te mu pripadaju kao pripadci konoba 2 površine 15,25 m², stubište površine 8,29 m², spremište ispod stubišta površine 2,35 m². Potkrovlje također pripada stanu, najviša točka ima 2 metra te se može preurediti u lijep i svjetao životni prostor. Stanu pripada i vrt od 36 m². Ova nekretnina idealna je za obitelji ili kao investicija za iznajmljivanje. Dodatna vrijednost stanu pruža konoba u suterenu, idealna za pohranu ili kao prostor za hobije, uz dva spremišta koja osiguravaju dodatni prostor za

organizaciju. Potkrovlje također pripada stanu, najviša točka ima 2 metra te se može preurediti u lijep i svjetao životni prostor. Nedavno je postavljena nova PVC stolarija, što dodatno poboljšava energetske efikasnosti i estetiku stana. Nalazi se u dvojnoj kući s ukupno dva stana, pružajući privatnost i mir. Ova nekretnina smještena je u blizini svih bitnih sadržaja, uključujući trgovine, trgovački centar, pekara, autobusne stanice, ljekarnu, restorane, kafiće, studentski kampus i bolnicu, čineći svakodnevni život iznimno praktičnim. Samo 5 minuta vožnje dijeli vas od prve plaže, što čini ovaj stan savršenim mjestom za uživanje u ljetnim aktivnostima. Stan je etažiran, što olakšava njegovu kupnju i kasniju prodaju. Ovo je idealna prilika za one koji traže udoban i praktičan životni prostor na izvrsnoj lokaciji! Za više informacija obratite se agentici. Tamara Lay mob: +385 99 4555 131 e-mail: tamara@kaiser-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 109-157

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 648158
Agency ref id: 109-157
İrtibat telefonu: +385994555131, +385995677888