

Kastav, moderan 4-SKL stan u novogradnji, Kastav, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://kaiser-immobilien.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491

Hakkımızda: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije **KAISER IMMOBILIEN** klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. **KAISER IMMOBILIEN** je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Kastav, moderan 4-SKL stan u novogradnji
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	134 m ²
Kat:	1
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Balkon Alan:	6 m ²
Teras alanı:	23 m ²
Fiyat:	530,000.00 €
Gönderildi:	03.10.2024

Durum

Oluşturuldu: 2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Kastav
Şehir alanı:	Rubeši
Poštanski broj:	51215

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

Ek Bilgi

Asansör:	evet
Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında



Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

Park

Garaj: evet
Otopark sayısı: 3

Tanım

Ek bilgi:

Kaiser agencija predstavlja prekrasan stan u novogradnji, smješten u zgradi s tri stana nedaleko povijesnog gradića Kastva i grada Rijeke, te udaljenog samo 6 km od turističkog bisera Jadrana - grada Opatije. Ova visokokvalitetno građena zgrada će biti opremljena podnim grijanjem, klima uređajem, keramikom renomiranih proizvođača te protuprovalnim ulaznim vratima. Stan, koji se prodaje u fazi ključ u ruke, trenutno je u izgradnji, s planiranim završetkom izgradnje u jesen 2024. godine. Ukupna izgrađenost stana na prvome katu iznosi 134 m², od čega je stambeni unutarnji dio dobro raspoređenih 106 m². Stan se prostire po cijeloj etaži te uključuje hodnik, open space koncept dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, tri spavaće sobe od toga glavna soba s garderobnim prostorom i vlastitom kupaonicom, kupaona, WC, spremište i vešeraj. Ovaj južno orijentiran stan osvjetljen je obiljem prirodnog svjetla, stvarajući toplu i ugodnu atmosferu. Dva prostrana balkona i velika natkrivena terasa od 23 m² idealna su za opuštanje ili druženje uz lijep pogled na more. Nekretnini pripada jedno garažno mjesto te dva vanjska parkirna mjesta. Svi ovi čimbenici čine ovaj stan izuzetno privlačnim za udoban život u mirnom okruženju. Interesantan je dom za one koji traže kvalitetan životni prostor u blizini povijesnih i turističkih gradova, a istovremeno pruža lakoću pristupa svim potrebnim sadržajima. Udaljenost nekretnine do EU gradova: München - 505 km Wien/Beč - 522 km Prag - 795 km Budimpešta, Mađarska - 511 km Za dodatne informacije i agencijski obilazak, slobodno nas kontaktirajte na broj telefona +385 915404646 ID KOD AGENCIJE: 120-022

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 648170
Agency ref id: 120-022