

Istra, Višnjani, kuća s bazenom i predivnim pogledom na more, Višnjani, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://kaiser-immobilien.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Hakkımızda:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra, Višnjan, kuća s bazenom i predivnim pogledom na more
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	165 m ²
Arsa Ölçüsü:	750 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	675,000.00 €
Gönderildi:	06.10.2024

Durum

Oluşturuldu: 2016

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Višnjan
Şehir alanı:	Višnjan
Poštanski broj:	52463

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Park

Otopark sayısı: 2

Tanım

Ek bilgi: Kaiser Immobilien prodaje kuću s bazenom na predivnoj lokaciji s panoramskim

pogledom na more, prirodu i okolna sela. Nalazi se u malom selu nedaleko Višnjana i samo 13 km od Poreča i predivnih plaža. Višnjana je predivan gradić s svim potrebnim sadržajima kao što su market, restoran, cafe bar, banka, pošta, ambulanta, ljekarna i još puno sadržaja. U prizemlju nalaze se potpuno opremljena otvorena kuhinja koja je povezana s blagovaonicom i dnevnim boravkom te spavaća soba s bračnim krevetom i vlastitom kupaonicom. Na prvom katu nalaze se još dvije lijepo uređene i prostrane spavaće sobe, jedna s bračnim i jedna s dva kreveta za jednu osobu. Obje sobe raspolažu vlastitom kupaonicom i balkonom. Za grijanje i hlađenje se brinu klima uređaji u svim prostorijama. Za grijanje se još brine prekrasni unutarnji kamin i podno grijanje koje je sprovedeno kroz cijelu kuću. S terase se pruža prekrasan pogled na more i okolnu prirodu. U svim spomenutim prekrasnim prizorima možete uživati iz privatnog bazena od 36 m2, sa udobnih ležaljki oko bazena ili dok spravljate jelo na vanjskom roštilju. Na okućnici od 750 m2 je privatni parking za 2 vozila. Vlasništvo čisto 1/1. ID KOD AGENCIJE: 114-110

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 648215
Agency ref id: 114-110