

Istra, Pazin - građevinsko zemljište za gradnju resorta od 53.534 m2, Pazin.

Arazi



Satıcı Bilgisi

| | |
|---------------|---|
| Ad: | Kaiser Immobilien |
| Ekle: | Kaiser |
| Soyad: | Immobilien |
| Firma Adı: | Kaiser Immobilien d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Web Sitesi: | https://kaiser-immobilien.hr/ |
| Ülke: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Opatija |
| Posta Kodu: | 51410 |
| Adres: | Maršala Tita 97 |
| Mobile: | 00385992140008 |
| Phone: | 0038551823491 |
| Hakkımızda: | Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje. |

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Liste ayrıntıları

Genel

| | |
|-------------|--|
| Başlık: | Istra, Pazin - građevinsko zemljište za gradnju resorta od 53.534 m2 |
| Emlak: | Satılık |
| Arazi tipi: | Şantiye |
| Metre Kare: | 53500 m ² |
| Fiyat: | 1.00 € |
| Gönderildi: | 06.10.2024 |

Konum

| | |
|----------------------|-------------------|
| Ülke: | Croatia |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |
| Şehir: | Pazin |
| Şehir alanı: | Stari Pazin |
| Poštanski broj: | 52000 |



İzinler

| | |
|-------------------|------|
| Sahiplik belgesi: | evet |
|-------------------|------|

Tanım

| | |
|-----------|--|
| Ek bilgi: | <p>Kaiser Immobilien prodaje građevinsko zemljište za gradnju turističkog naselja koje će se prostirati na površini od 53.500 m². Naselje je osmišljeno kao jedinstvena cijelina od kuća za odmor i rekreaciju ili za prodaju svake vile za sebe, tj. svake k.č. zasebno. Na Stanciji Glavica može se graditi 25 objekta od toga: - 22 vile sa bazenima, - 3 poslovno – stambena objekta, - sportsko rekreaciona zona. Na 37.500 m² predviđena je gradnja vila (građevinsko zemljište), 10.500 m² je predviđeno za sport i rekreaciju koje je također građevinsko, a oko 5.500 m² je poljoprivredno zemljište. Stambeni objekti (vile) su veličine od 200-300 m² bruto površine. Poslovno – stambeni objekti su veličine 350-400 m².,od toga: - objekat A): mini market, restoran, poslovni prostor (recepција i dva apartmana na I katu). - objekat B): poslovni prostor za rekreaciju – Wellnes – SPA centar, i na I katu dva apartmana. - objekat C):poslovni prostor – fitnes i na I katu dva apartmana. Veličina parcela su od 750 m² do 1600 m². Trenutno postoji građevinska dozvola za jednu vilu i prijavljeno je gradilište. Bile su ishakovane građevinske dozvole za druge vile, međutim iste su istekle, pa se na zemljištu može napraviti i drugačiji projekt. Prodaje se trgovačko društvo koje je vlasnik predmetnog zemljišta, međutim može se kupiti i samo zemljište" Lokacija za ovaj resort pozicionirana je u centralnoj Istri nedaleko grada Pazina. Za sve dodatne informacije ili</p> |
|-----------|--|

razgledavanje samog zemljišta smo vam na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE:
114-107

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 648231
Agency ref id: 114-107