

## Dražice - samostojeća obiteljska kuća, 230m2, Jelenje, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491

Hakkımızda: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije **KAISER IMMOBILIEN** klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. **KAISER IMMOBILIEN** je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Dražice - samostojeća obiteljska kuća, 230m2
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	230 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1038 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	415,000.00 €
Gönderildi:	17.11.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1996
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Jelenje
Şehir alanı:	Dražice
Poštanski broj:	51218

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------



### Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	7
Kapalı otopark alanı:	evet

## Tanım

### Ek bilgi:

Kaiser Immobilien Vam prestavlja lijepo uređenu obiteljsku kuću, stambene površine 230m2, s uređenom okućnicom, otvorenim pogledom i okružena zelenilom Grobničkog polja. Kuća se sastoji od suterena, prizemlja i visokog potkrovlja. U suterenu je jednosoban stan sa velikom terasom, kotlovnica i garaža. U prizemlju kuće je prostani dnevni boravak spojen s blagovaonom s izlazom na veliku terasu, vrt i uređenu okućnicu, kuhinja i kupaona. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe, kuhinja, dnevni boravak, kupaona i radni dio. Mogućnost izvedbe tri stambene jedinice. Grijanje cijele kuće je centralno, kombinacija nafte, drva i klime. Kvalitetna gradnja i održavana kuća. Kuća ima alarmni sustav i video nadzor. Namještaj je vrhunski rađen po mjeri te se kuća kao takva kompletno prodaje. Blizina svih važnih životnih sadržaja, idealna nekretnina za miran obiteljski život te vrijedna ogleda. Za sve ostale informacije, slobodno kontaktirajte agenta. ID KOD AGENCIJE: 104-069

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	648239
Agency ref id:	104-069
İrtibat telefonu:	+385915231376, +385995677888