

## Otok Krk, Malinska - kuća u nizu sa dvije etaže, Malinska-Dubašnica, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491

Hakkımızda: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije **KAISER IMMOBILIEN** klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. **KAISER IMMOBILIEN** je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Otok Krk, Malinska - kuća u nizu sa dvije etaže
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	sırayla
Metre Kare:	79 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	93 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	330,000.00 €
Gönderildi:	18.11.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2012
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Malinska-Dubašnica
Şehir alanı:	Malinska
Poštanski broj:	51511

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------



### Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

### Tanım

**Ek bilgi:**

Kaiser Immobilien posreduje u prodaji kuće u nizu, u okolici mjesta Malinska na otoku Krku. Kuća, ukupne stambene površine 80m2, sastoji od dva istovjetna stana povezana unutarnjim stubištem. Stan u prizemlju površine je 44m2 a sastoji se od dnevnog prostora koji uključuje kuhinju, dnevni boravak i blagovaonicu, spavaće sobe, kupaonice i natkrivene terase površine 6m2. Stan na katu površine 36m2 sastoji se od dnevnog prostora, spavaće sobe, kupaonice i balkona. Sa prizemlja, kao i sa kata pruža se predivan pogled na more i obližnji otok Cres. Objekt je klimatiziran, stolarija je pvc, i novije je gradnje. Kući pripada i uređena okućnica površine 93m2, kao i prostor za dva parkirna mjesta. Odličan izbor kao investicija ali i kao mjesto za život, obzirom da se nalazi u blizini predivnih plaža i svih važnijih sadržaja. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD AGENCIJE: 105-145

**Ek iletışim bilgileri**

İç referans numarası: 648360  
Agency ref id: 105-145  
İrtibat telefonu: +385919390220, +385995677888