

## Istra, Poreč - novogradnja, stan 72 m2 na prvom katu sa dvije terase, Poreč, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Hakkımızda:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Istra, Poreč - novogradnja, stan 72 m2 na prvom katu sa dvije terase
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	72 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Balkon Alan:	18 m <sup>2</sup>
Fiyat:	265,000.00 €
Gönderildi:	14.11.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

## Tanım

Ek bilgi:

Kaiser Immobilien stavlja u prodaju moderni stan na prvom katu nedaleko od mora i centra Poreča. U mirnom naselju na samo 5 km udaljenosti od grada Poreča i na samo 2 km od prvih plaža investitor gradi dvije zgrade od ukupno deset stanova. Ovaj simpatičan stan se nalazi se na prvom katu te će se sastojati od dnevnog boravka, blagovaone i kuhinje otvorenog koncepta, dvije spavaće sobe , kupaone i wc. Iz dnevnog boravka se izlazi na veliku terasu od 12 m2. Također jedna spavaća soba ima izlaz na terasu površine 6 m2. Njegova ukupna površina iznosi 72,00 m2. Grijanje stana je predviđeno putem klima uređaja i podno grijanje na struju. Svakom stanu pripadati će dva parkirna mjesta. Stanovi će se nalaziti na rubu građevinske zone tako da budućim vlasnicima pruža dodatnu privatnost, mirnu atmosferu i zagarantirani pogled na prirodu. Blizina centra Poreča omogućuje budućim vlasnicima blizinu svih sadržaja potrebnih za ugodan život. Planirani završetak gradnje biti će početak 2025 godine. ID KOD AGENCIJE: 114-084

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 648393  
Agency ref id: 114-084  
İrtibat telefonu: +385915284449, +385995677888