

Istra - Buzet, obiteljska kuća 350 m2, Buzet, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://kaiser-immobilien.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491

Hakkımızda: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije **KAISER IMMOBILIEN** klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. **KAISER IMMOBILIEN** je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra - Buzet, obiteljska kuća 350 m2
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	350 m ²
Arsa Ölçüsü:	900 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	2
Fiyat:	240,000.00 €
Gönderildi:	20.11.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Buzet
Şehir alanı:	Buzet
Poštanski broj:	52420

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	E
---------------------	---



Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	2

Tanım

Ek bilgi:

Kaiser Immobilien stavlja u prodaju obiteljsku samostojeću kuću u centralnoj Istri. Kuća se nalazi u mirnom stambenom dijelu grada, bez industrije, a blizu svih potrebnih društvenih sadržaja. Kuća ima lijepi otvoren pogled te se nalazi na cca. 30 minuta od mora (Opatija, Novigrad). Kuća se sastoji od prizemlja, prvog kata te visokog potkrovlja. Prizemlje i prvi kat su kompletno uređeni te pogodni za stanovanje. Potkrovlje je u Roh-Bau fazi sa normalnim i krovnim prozorima, površine 120 m2. Prizemlje se sastoji od stana površine 71 m2 gdje se nalazi hodnik, kuhinja, 2 spavaće sobe te jedna kupaonica, i garaže sa kotlovnicom površine 35 m2. Prvi kat se sastoji od stana površine 114 m2, tu se nalaze hodnik, kuhinja, 3 spavaće sobe i kupaonica. Ispred prednjeg dijela nalazi se vanjska terasa od 10m2. Sve etaže su međusobno povezane unutar zgrade, a svaka etaža ima i zaseban vanjski ulaz tako da postoji mogućnost uređenja u 3 stambene jedinice. Centralno grijanje razvučeno je po cijeloj kući na tekuće ili kruto gorivo. U sklopu okućnice se nalazi voćnjak i velika terasa sa ozidanim kaminom. Kuća ima kolni prilaz sa dvije ulice. Ukoliko želite da ova nekretnina postane Vaš novi dom., kontaktirajte agenciju Kaiser Immobilien. ID KOD AGENCIJE: 113-065

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 648424
Agency ref id: 113-065
İrtibat telefonu: +385923782803, +385995677888