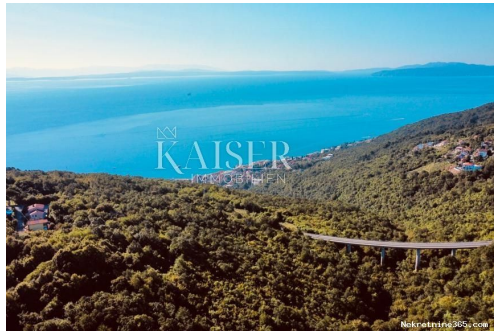


## Matulji, Bregi - Građevinski teren sa idejnim projektom za gradnju kuće, 1.204 m2, Matulji, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Hakkımızda:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Matulji, Bregi - Građevinski teren sa idejnim projektom za gradnju kuće, 1.204 m2
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	1204 m <sup>2</sup>
Fiyat:	120,000.00 €
Gönderildi:	04.11.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Matulji
Şehir alanı:	Bregi
Poštanski broj:	51211

### İzinler

Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Tanım

Ek bilgi: Kaiser Immobilien na tržište stavlja građevinski teren od 1204 m2 sa idejnim projektom za gradnju kuće koja ima suteran, prizemlje i 1. kat. Po projektu gradnja kuće bi bila uz minimalne troškove, uz neka održiva rješenja kao što je ugradnja solarnih panela na krov i bazena 2 x 5 metara uz minimalne trškove održavanja. Netto stambena površina kuće iznosila bi 260 m2. Teren je na odličnoj lokaciji u mirnom i ugodnom susjedstvu. Teren ima pogled na more i otoke Krk i Cres. Do najbliže Opatijske plaže potrebno je 15 minuta autom, dok je zračne linije 2000 m do mora. Predan je zahtjev za građevinsku dozvolu koja se očekuje krajem ove godine. Papiri za struju i vodu su ishodovani. Ima pristupni put. Mogućnost gradnje kuće za život ili investiciju. ID KOD AGENCIJE: 109-119

### Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	648446
Agency ref id:	109-119

İrtibat telefonu: +385994555131, +385995677888