

Istra, Motovun-projekt s građevinskom dozvolom, Motovun, Arazi



Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://kaiser-immobilien.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Hakkımızda:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra, Motovun-projekt s građevinskom dozvolom
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	7900 m ²
Fiyat:	490,000.00 €
Gönderildi:	03.10.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Motovun
Şehir alanı:	Motovun
Poštanski broj:	52424

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Tanım

Ek bilgi: Kaiser Immobilien vam predstavlja projekt sa pravomoćnom građevinskom dozvolom za luksuznu istarsku dizajnersku vilu na građevinskom zemljištu od čak 7900 m². Smještena na brežuljku u mirnom naselju nedaleko Motovuna s pogledom na čarobni Motovun. Zemljište, blagog nagiba, južne orijentacije se nalazi na vrhunskoj lokaciji i okruženo je sa 300.000 m² maslinika. Izrađen je kompletan projekt uređenja interijera, glavni projekt, izvedbeni projekt i projekt uređenja okoliša. Dizajn interijera osvojio je BIG SEE Awards za 2023. Projekt obuhvaća luksuznu tradicionalnu istarsku vilu na tri etaže. U suterenu je predviđena spa zona, unutarjni bazen i prostor za zabavu, u prizemlju je prostrani dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom, kupaonice, vešeraj i ostava, dok su na prvom katu četiri spavaće sobe s kupaonicama. Na parceli je predviđena ljetna kuhinja, veliki vanjski bazen, teren za tenis i parking za 4 automobila. Ova veličanstvena luksuzna nekretnina s bazenom i teniskim terenom, sa tradicionalnim stilom i prekrasnim dizajnom, čini idealnu nekretninu za one koji žele živjeti u luksuzu uz prekrasan pogled na maslinike i brežuljke središnje Istre.

Uključite se u ovaj projekt i stvorite svoj budući dom iz snova! S gradnjom objekta prema dozvoli može se započeti odmah. U cijenu nije uključena stavka pdv-a. Za dodatne informacije i razgledavanje kontaktirajte svojeg agenta na email: dean.cvitko@kaiser-immobilien.hr ili na broj telefona: 00385 91 5284449 ID KOD AGENCIJE: 114-080

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 648448
Agency ref id: 114-080