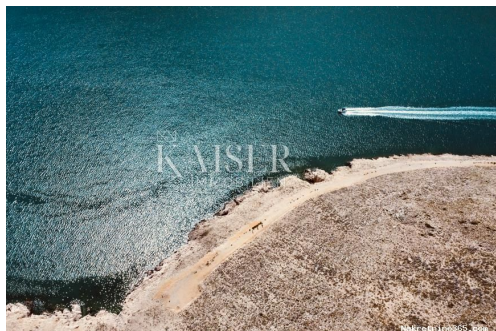


## Istra, Labin - imanje s ruševinama, 30000m2, Labin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491

Hakkımızda: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije **KAISER IMMOBILIEN** klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. **KAISER IMMOBILIEN** je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Istra, Labin - imanje s ruševinama, 30000m2
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	30000 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	1
Fiyat:	150,000.00 €
Gönderildi:	18.11.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Labin
Şehir alanı:	Labin
Poštanski broj:	52220



### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Tanım

Ek bilgi:	<p>Kaiser Immobilien predstavlja ekskluzivnu investicijsku priliku. Imanje se sastoji od gotovo 3ha zemlje s nekoliko ucrtanih kuća, ukupne tlocrtne kvadrature 200m<sup>2</sup>. Kuće su ucrtane na katastru, što omogućuje potpunu rekonstrukciju pri kupnji. Trenutno su u ruševnom stanju te je moguće pronaći ostatke ruševine. Ova jedinstvena nekretnina okružena je parkom prirode i morem, jedina je takva u širem okrugu. Osigurava potpunu jedinstvenost, privatnost i savršene poglede. Imanje je smješteno u okolici Labina što Vam omogućuje nesmetan cjelogodišnji život uz ponudu raznih sadržaja. Prostire se na raskošnih 30 000m<sup>2</sup>, kaskadnog je oblika te blago nakošeno. Sadrži pristupni put za automobile, povezan s glavnom cestom. Sastoji se od više čestica koje zajedno čine veću cijelinu no odvojene su cestom. Cesta ujedno omogućava i povezanost te pristup nekretnini. Prostranost ovog imanja posebna je za ovo područje te je ova nekretnina uistinu nezamjenjiva. Pogled na more i prirodu pružaju predivan osjećaj privatnosti i raskoša. More se nalazi na svega 300m zračne udaljenosti. Radi odlične pozicije, nekretnina je</p>
-----------	---

cjelogodišnje obasjana suncem do kasnih večernjih sati. Odlična investicijska prilika ili prekrasna stambena cijelina, nekretnina očarava svojim predispozicijama i proporcijama. Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-019

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 648471  
Agency ref id: 112-019  
İrtibat telefonu: +385916183332, +385995677888